



Marli geht voraus  
auf Klimakurs



Energetische Quartierssanierung  
im Umfeld der  
Albert-Schweitzer-Straße





Maria-Montessori-Schule

JVA Lübeck

Albert-Schweizer-Schule

Kaufhof

## Wie stellen Sie sich Ihr Wohnumfeld in Zukunft vor?

Global denken, lokal handeln – davon haben Sie sicher schon gehört, doch was bedeutet das eigentlich konkret? Im Quartier „Marli“ rund um die Albert-Schweizer-Straße können Sie das in diesem Jahr mitverfolgen und -gestalten. Für das Quartier wird ein energetisches Quartierskonzept erarbeitet, das einen Blick in die Zukunft wirft.

In einem energetischen Quartierskonzept werden Stadtviertel als Ganzes betrachtet: wieviel Energie wird in dem Quartier verbraucht und wieviele Treibhausgase entstehen dadurch? Wie bewegen sich die Bewohnerinnen und Bewohner fort und wie sind die Grünflächen gestaltet? Nach der Analyse der aktuellen Situation wollen wir gemeinsam mit Ihnen auch die Frage beantworten, wie Ihre Nachbarschaft in Zukunft klimafreundlicher und lebenswert gestaltet werden kann.

# Gemeinsam den Kurs bestimmen

Welche Maßnahmen das Quartier auf Klimakurs bringen, wird in den kommenden Monaten gemeinsam mit Ihnen als Bewohnerinnen und Bewohner, mit Akteuren der Energie- und Wärmeversorgung sowie den Wohnungsbaununternehmen erarbeitet.

Dabei werden sechs Handlungsfelder betrachtet:

## **Optimierung der Wärmeversorgung**

Wie kann die Energieeffizienz der Wärmeversorgung im Quartier gesteigert werden?

## **Gewinnung und Nutzung regenerativer Energien**

Welche Potenziale für die Versorgung mittels Energie aus Sonne, Erde & Co. gibt es im Quartier?

## **Energetische Modernisierung von Gebäuden**

Wie kann der Gebäudebestand sozialverträglich und klimafreundlich modernisiert werden?

## **Klimaschutz im Haushalt**

Wie kann der Alltag energiesparender gestaltet werden, um Kosten zu senken und die Umwelt zu schonen?

## **Klimafreundliche Mobilität**

Wie können Ausgangsbedingungen für barrierefreie, nachhaltige Mobilitätsangebote geschaffen werden?

## **Klimafolgenanpassung und Biodiversität**

Wie kann sich das Quartier gegenüber Klimafolgen wappnen und die Biodiversität fördern?

## **Sie kennen Ihr Viertel am besten!**

Senden Sie uns Ihre Anmerkungen per anliegender Mitmachpostkarte und seien Sie bei der **digitalen Auftaktveranstaltung am 08. März** dabei.  
Alle Infos finden Sie auf der Rückseite.

# Auftaktveranstaltung

Lassen Sie uns gemeinsam in die Zukunft starten!  
Nehmen Sie an der digitalen Auftaktveranstaltung teil und erfahren Sie wie Sie an der klimafreundlichen Entwicklung Ihrer Nachbarschaft mitwirken können.

**„Energetische Quartierssanierung in Marli – was ist geplant und wie mache ich mit?“**

Dienstag, 08. März 2022 18 bis 20 Uhr

Anmeldung zur Veranstaltung, weitere Informationen und Neuigkeiten zum Quartier unter:  
[www.luebeck.de/quartier-marli](http://www.luebeck.de/quartier-marli)

## Ihr Ansprechpartner vor Ort

Hannes Schmitz  
Telefon: (0451) 122 – 3925  
E-Mail: [klimaleitstelle@luebeck.de](mailto:klimaleitstelle@luebeck.de)

Gefördert durch:



## Hansestadt LÜBECK

Hansestadt Lübeck  
FB Umwelt, Sicherheit und Ordnung  
Umwelt-, Natur- und Verbraucherschutz  
Klimaleitstelle  
Kronsforder Allee 2-6 | 23560 Lübeck

[www.luebeck.de](http://www.luebeck.de)

Gedruckt auf 100% Recyclingpapier (Blauer Engel zertifiziert)

Satz und Layout: ZEBAU GmbH; Stand: Januar 2022

Bildquellen: Titel: ZEBAU GmbH

Luftbild: Geoportal Hansestadt Lübeck

# Ihre Meinung ist gefragt!

Hansestadt LÜBECK ■

Was könnte im Quartier „Marli“ für den Klimaschutz getan werden?

---

---

---

---

Das mache ich selbst bereits für den Klimaschutz im Quartier:

- Bezug von Ökostrom     Energiesparende Geräte     Fahrrad fahren
- 

Was fehlt Ihnen, um klimafreundlich mobil zu sein?

- Lehrräder     Bessere Busanbindung     Carsharing / Ridesharing
-

Bitte freimachen  
Oder im  
Briefkasten des  
Bürgerservice-  
büro St. Gertrud  
(Meessenring 7)  
einwerfen

- Bitte nehmen Sie mich in Ihren Info-Mailverteiler auf. Ich bin am weiteren Verlauf des Projekts im Quartier Marli interessiert.

Bitte in Druckbuchstaben gut lesbar ausfüllen:

Vorname

Nachname

E-Mailadresse / Telefon (optional)

**Antwort**

Hansestadt Lübeck

Abt. Natur, Klima,  
Gesundheitlicher Umweltschutz  
z. Hd. Hannes Schmitz

Kronsforder Allee 2-6  
23560 Lübeck

- Ich bin mit der Speicherung meiner Daten zu Informationszwecken zum Projekt einverstanden.

Die Angabe persönlicher Daten ist freiwillig. Die Auswertung Ihrer Anregungen erfolgt anonymisiert. Persönliche Daten werden nur im Zusammenhang mit der Quartiersentwicklung in der Stadtverwaltung Lübeck gespeichert. Sie können auf Wunsch jederzeit mit Hinweis an klimaleitstelle@luebeck.de wieder gelöscht werden. Es werden keine Daten an Dritte weitergegeben.