



An die Mitglieder
des Bauausschusses

Einladung

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur 55. Sitzung des Bauausschusses lade ich Sie hiermit herzlich ein.

Sitzungstermin: Montag, 21.09.2026, 16:00 Uhr
Raum, Ort: Großer Sitzungssaal (Haus Trave 7. OG), Verwaltungszentrum
Mühlentor, Kronsfordter Allee 2-6, 23560 Lübeck

Bearbeitung: Wilk Wendorff

Zusatzinformation:

Tagesordnung

Öffentlicher Sitzungsteil:

TOP	Beratungsgegenstand	Vorlage
1	Eröffnung / Begrüßung / Feststellung der Tagesordnung / Verpflichtungen	
2	Genehmigung der Niederschrift	
2.1	Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 17.08.2026	
2.2	Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 07.09.2026	
3	Beschlussvorlagen	
3.1	Ankauf des bisher gemieteten Interimsgebäudes (Containeranlage) an der Grundschule Utkiek, Kücknitz	20/0490

3.2	Freigabe des Ankaufs des bisher gemieteten Interimsgebäudes (Containeranlage) an der Grundschule am Koggenweg und Außerplanmäßige Bewilligung gemäß § 82 (1) Gemeindeordnung von Mitteln zur Deckung im Haushalt 2026	20/0496
4	Überweisungsaufträge aus der Bürgerschaft	
4.1	Antrag aus der Einwohner:innenversammlung vom 12.03.2026: Herreninsel - Gewerbe- und Wohngebiet	20/0061
5	Berichte	
5.1	Aktionsplan für die Lübecker Innenstadt (ursprünglich VO/2025/14582)	20/0068
5.2	Bericht zum Beschluss der Bürgerschaft zum Thema: Vereinfachte Nutzung von erneuerbaren Energien – Wegfall Genehmigungserfordernis in Erhaltungssatzungen“	20/0121-03
5.3	Bericht zum Beschluss der Bürgerschaft und des Hauptausschusses zum Thema: Jahresbericht Fuß- und Radverkehr 2025	20/0263-04
6	Anfragen / Antworten / Mitteilungen	
6.1	Antworten zu Anfragen aus vorangegangenen Sitzungen	
6.1.1	Antwort auf Anfrage des AM Detlev Stolzenberg (Die Fraktion) zur Umnutzung zugunsten von Wohnen in der Innenstadt	20/0475
6.2	Neue Anfragen	
6.3	Mitteilungen des Vorsitzenden und der Fachbereichsleitung	
6.4	Sonstige Mitteilungen	
7	Anträge von Ausschussmitgliedern	
7.1	AM Sascha Luetkens (Fraktion Linke & GAL), Antrag zum B-Plan Teilgebiet Bornkamp /Schärenweg: Integratives Wohnen junger Menschen und Energieversorgung	20/0350
7.2	AM Detlev Stolzenberg (Die FRAKTION LÜBECK): Überplanung des Knotenpunktes Berliner Platz	20/0508

7.3	AM Detlev Stolzenberg (Die FRAKTION LÜBECK): Initiative zum erschütterungsarmen Fahrradverkehr	20/0509
7.4	AM Detlev Stolzenberg (Die FRAKTION LÜBECK): Fahrradstreifen im Hermann-Hesse-Park	20/0510
7.5	AM Detlev Stolzenberg (Die FRAKTION LÜBECK): Anbindung der Bedarfsbrücke für den Fuß- und Fahrradverkehr am Mühlentor optimieren	20/0511
8	Verschiedenes	
9	Ende des öffentlichen Teils	

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte können nach der Maßgabe einer entsprechenden Beschlussfassung durch die Mitglieder des Gremiums nichtöffentlich beraten werden:

TOP	Beratungsgegenstand	Vorlage
10	Genehmigung der Niederschrift	
10.1	Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 17.08.2026	
10.2	Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 07.09.2026	
11	Beschlussvorlagen und Anträge	
11.1	Freigabe zur Fortsetzung des Projekts Bugenhagen-Schule, Interimsgebäude, Sportplatz Dornestraße, 23558 Lübeck, aufgrund Überschreitung der Projektkosten von > 175.000 EUR	20/0472
11.2	Ausschreibung Rahmenvertrag wiederkehrende Sachverständigenprüfungen Gefahrenmelde- und Sicherheitsbeleuchtungsanlagen	20/0477
11.3	Beginn der Ausschreibung von Dienstleistungen über 175.000 EUR Unterhaltsreinigung	20/0478
12	Berichte	
13	Anfragen / Antworten / Mitteilungen	
13.1	Antworten zu Anfragen aus vorangegangenen Sitzungen	

13.2	Neue Anfragen
13.3	Mitteilungen
13.3.1	Mündliche Mitteilung (5.610): Mitteilungen über Bauvorhaben
14	Verschiedenes

Öffentlicher Sitzungsteil:

TOP	Beratungsgegenstand	Vorlage
15	Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse	

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Ulrich Brock