

TOP 12.3.1. – Darstellung der Unterkunftssituation für die Teams Straßenreinigung / Winterdienstes und mögliche Optionen

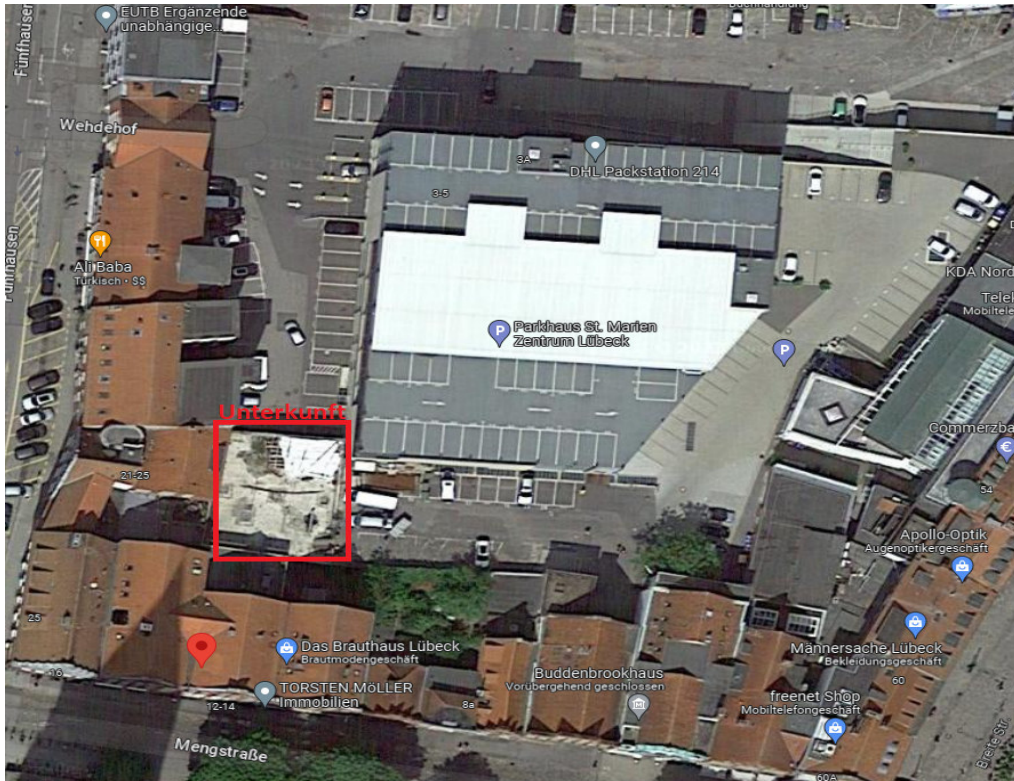
- | Einblicke in die derzeitigen Unterkünfte unserer Teams Straßenreinigung / Winterdienst
- | siehe folgende Seiten



25 Jahre 

LÜBECK  Entsorgungsbetriebe

| Unterkunft Mengstraße 12-14/ Hinterhaus



Eingangsbereich Mengstraße 12-14 / Hinterhaus

Kartenausschnitt Mengstraße 12-14 / Hinterhaus



| Unterkunft Mengstraße 12-14/ Hinterhaus



Außenansicht Mengstraße 12-14/ Hinterhaus (Eingangsbereich)



Dachfläche Gebäude Mengstraße 12-14



Küchen- und Aufenthaltsbereich Mengstraße 12-14



25 Jahre 

LÜBECK  Entsorgungsbetriebe

| Unterkunft Huxtertorallee 22



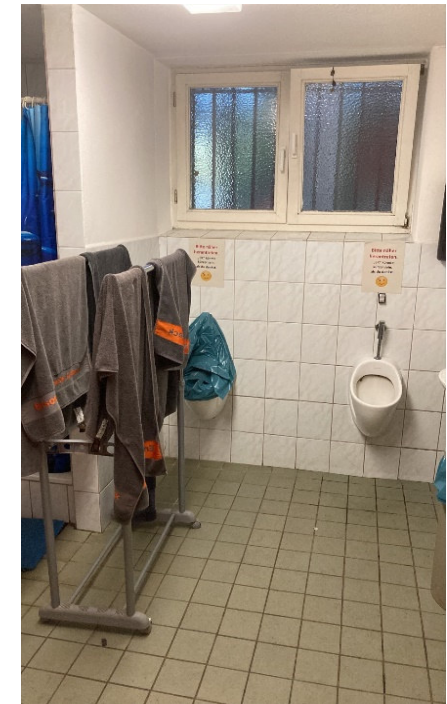
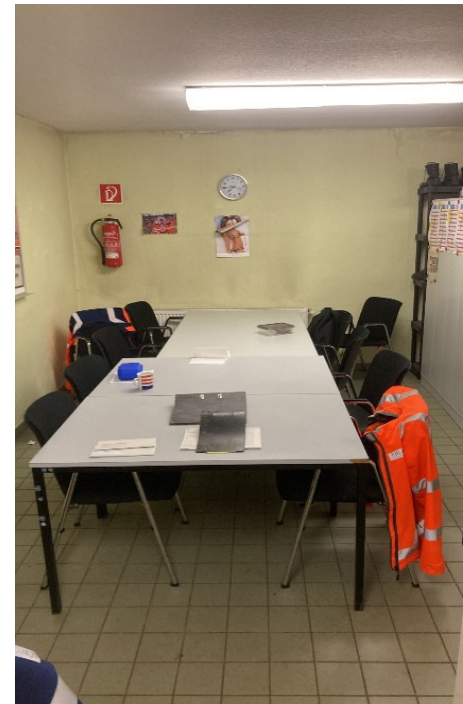
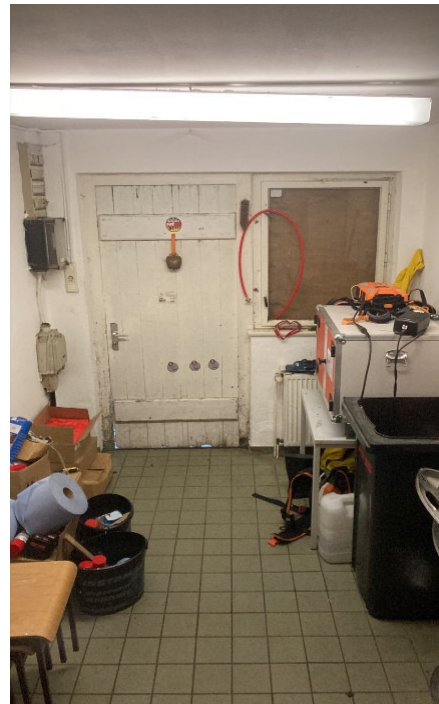
Kartenausschnitt Huxtertorallee 22 (aktuelle Notunterkunft)



Gebäude und Einfahrt Huxtertorallee 22



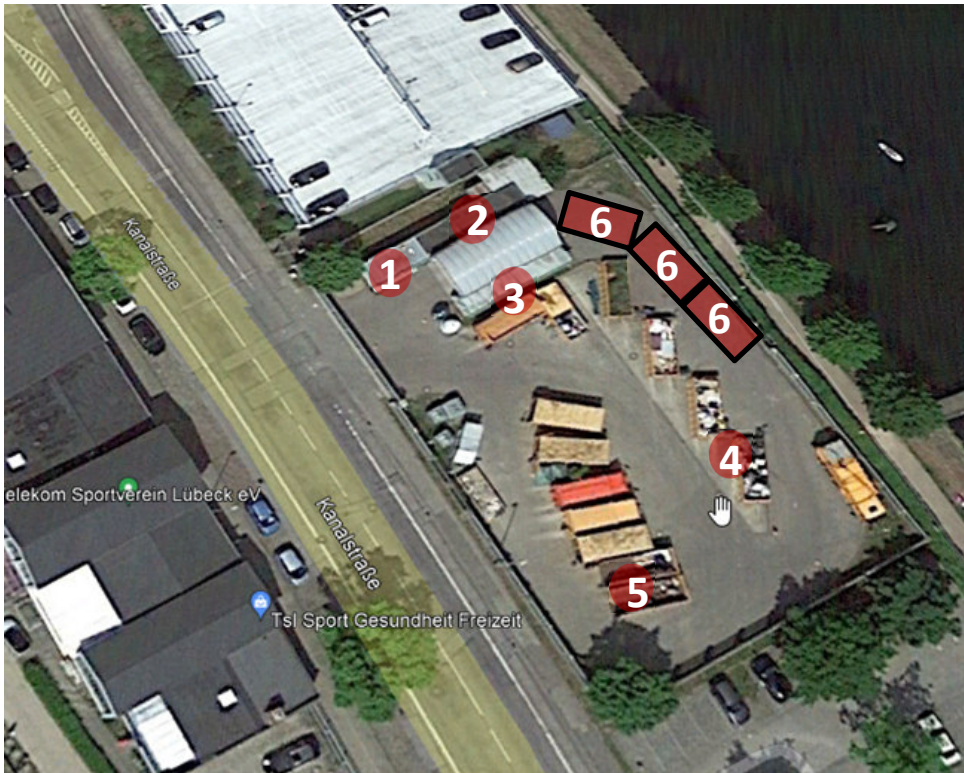
| Unterkunft Huxtortallee 22



Innenansicht Notunterkunft Huxtortallee 22



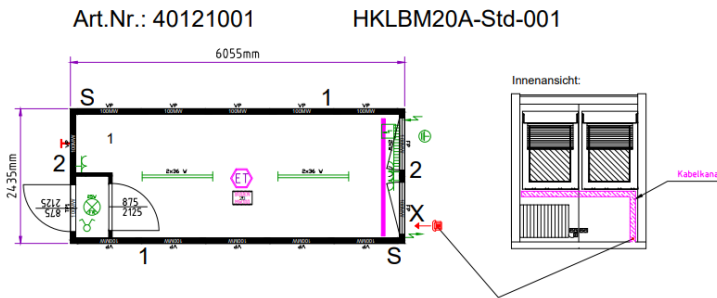
Kanalstraße (ehemaliger Wertstoffhof) - Interimslösung zur kurzfristigen Unterbringung



1. Büro für Teamleiter
2. Lager für Reinigungs-/ Winterdienstgeräte
3. Heizungsraum
4. Bereitstellung von Abfällen für den Abtransport
5. Mögliche Fläche für Container Stadtgrün und Verkehr
6. Interimslösung 3 Containermodule
(Umkleidebereich und Sanitär) für Kolone „Innenstadt“



Kanalstraße (ehemaliger Wertstoffhof) - Interimslösung zur kurzfristigen Unterbringung



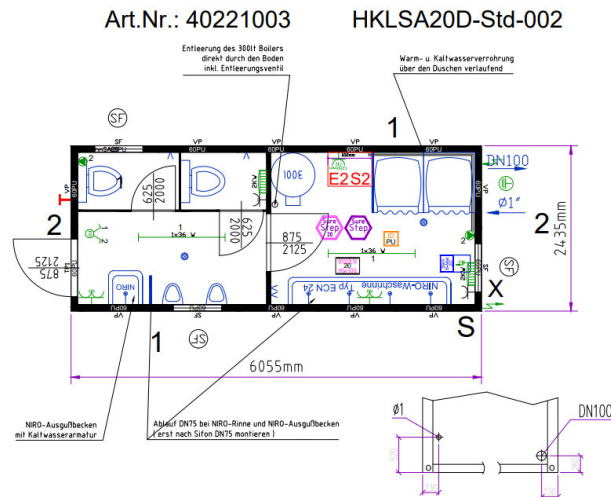
Anmietung: 2 Standardcontainer und 1 Sanitärcontainer

Zeitraum: kurzfristig möglich (Vorlaufzeit 2 bis 3 Tage),

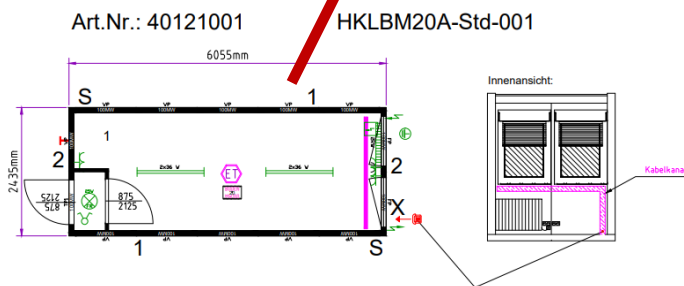
Mindestmietzeit 30 Tage (Kündigungsfrist 14 Tage)

Einmalige Anschluss-/ Installationskosten: 2.095,83 Euro brutto

Mietkosten pro Monat (30 Tage): 1.358,40 Euro brutto



Kanalstraße (ehemaliger Wertstoffhof) - Interimslösung zur kurzfristigen Unterbringung



- **Kurzfristige Interimslösung** = 3 Wohncontainer in der Kanalstraße, um 15 Mitarbeitende aus der Huxtertorallee 22 unterzubringen (Altstadtnähe, Maschinen am Standort, kurze Rüstzeiten, Möglichkeiten Entladen / Kippen und Zwischenlagerung, etc.)
- **Planung einer erweiterten Variante** mit 11 Wohncontainern für größeren Personalstamm und nach den Vorgaben der Arbeitsstättenverordnung (ArbStättV)
- **Anpassung Pachtvertrag** Kanalstraße
- **Parallel Prüfung Bauvorhaben** Mengstraße 12-14



TOP 3.3.1. – Status aktuelle Baumaßnahmen

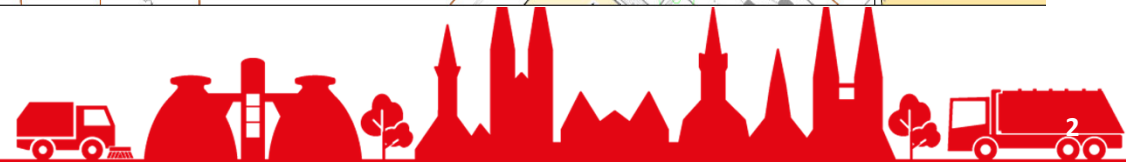
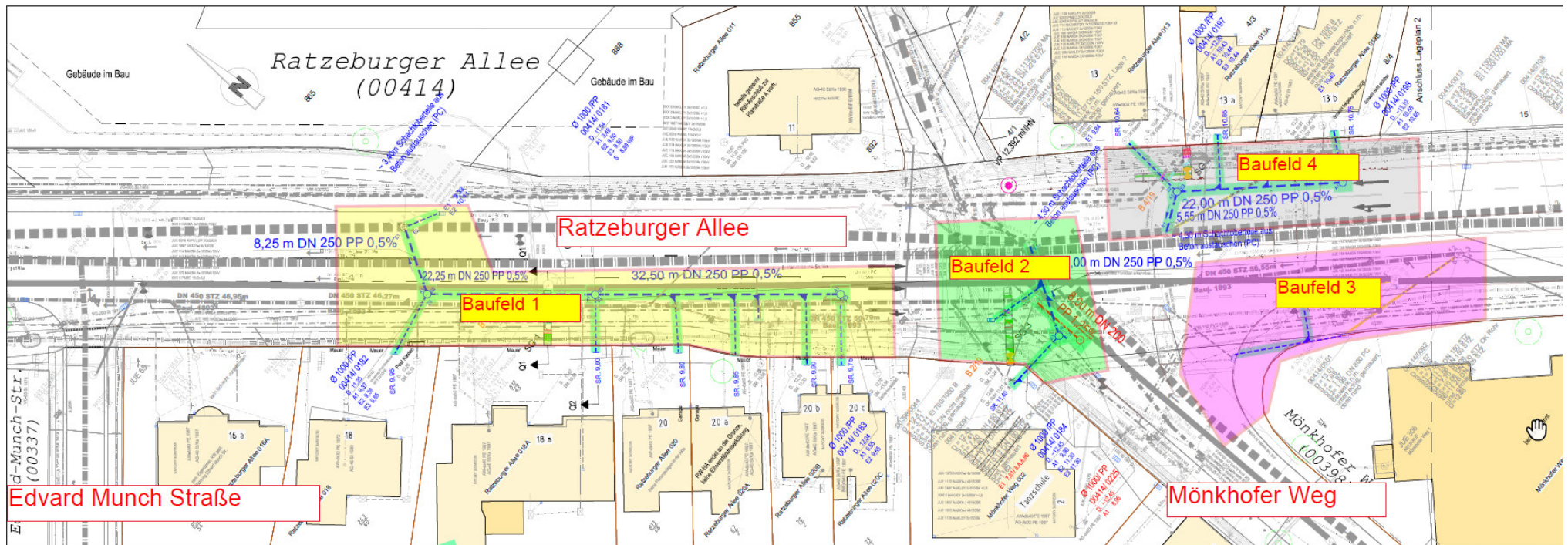
| Ratzeburger Allee

| Mengstraße



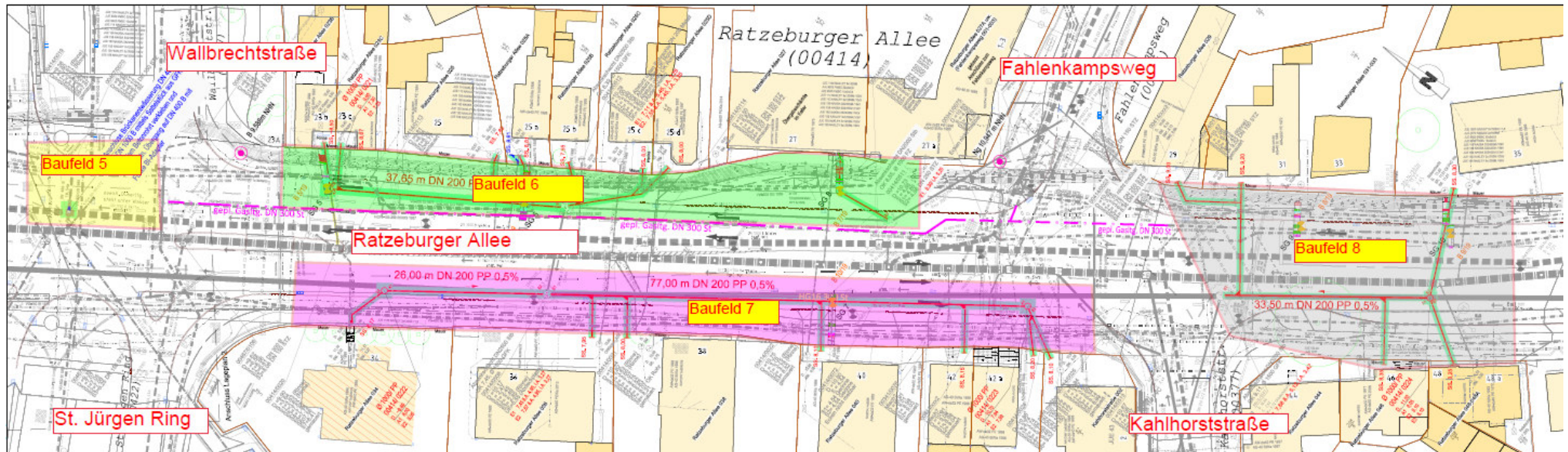
BV Ratzeburger Allee

- 8 Baufelder → Baufeld 1 bis 4 baulich abgeschlossen



| BV Ratzeburger Allee

- Baufeld 7 und 8 baulich abgeschlossen
- Baufeld 6 aktuell – Mitte November 2023 = Fertigstellung je nach Witterung
- Baufeld 5 November / Dezember 2023 = Fertigstellung je nach Witterung - sonst Frühjahr 2024



25 Jahre   

LÜBECK  Entsorgungsbetriebe

| BV Ratzeburger Allee

- Baufeld 1 bis 4 → Herstellung von RW-Anschlüssen
- Sanierung des MW-Kanals und Neubau von 3 SW-Hausanschlüssen + Austausch von Schachtoberteilen



Lübeck, 9. November 2023

Werkausschuss Entsorgungsbetriebe Lübeck



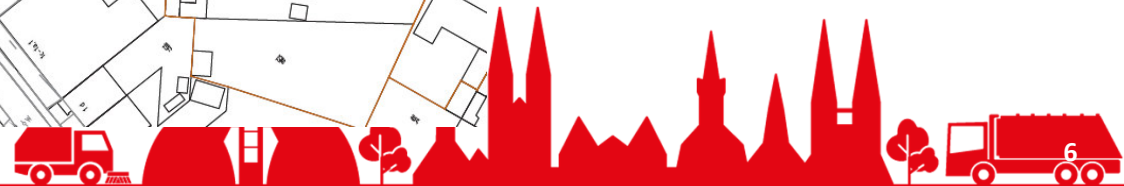
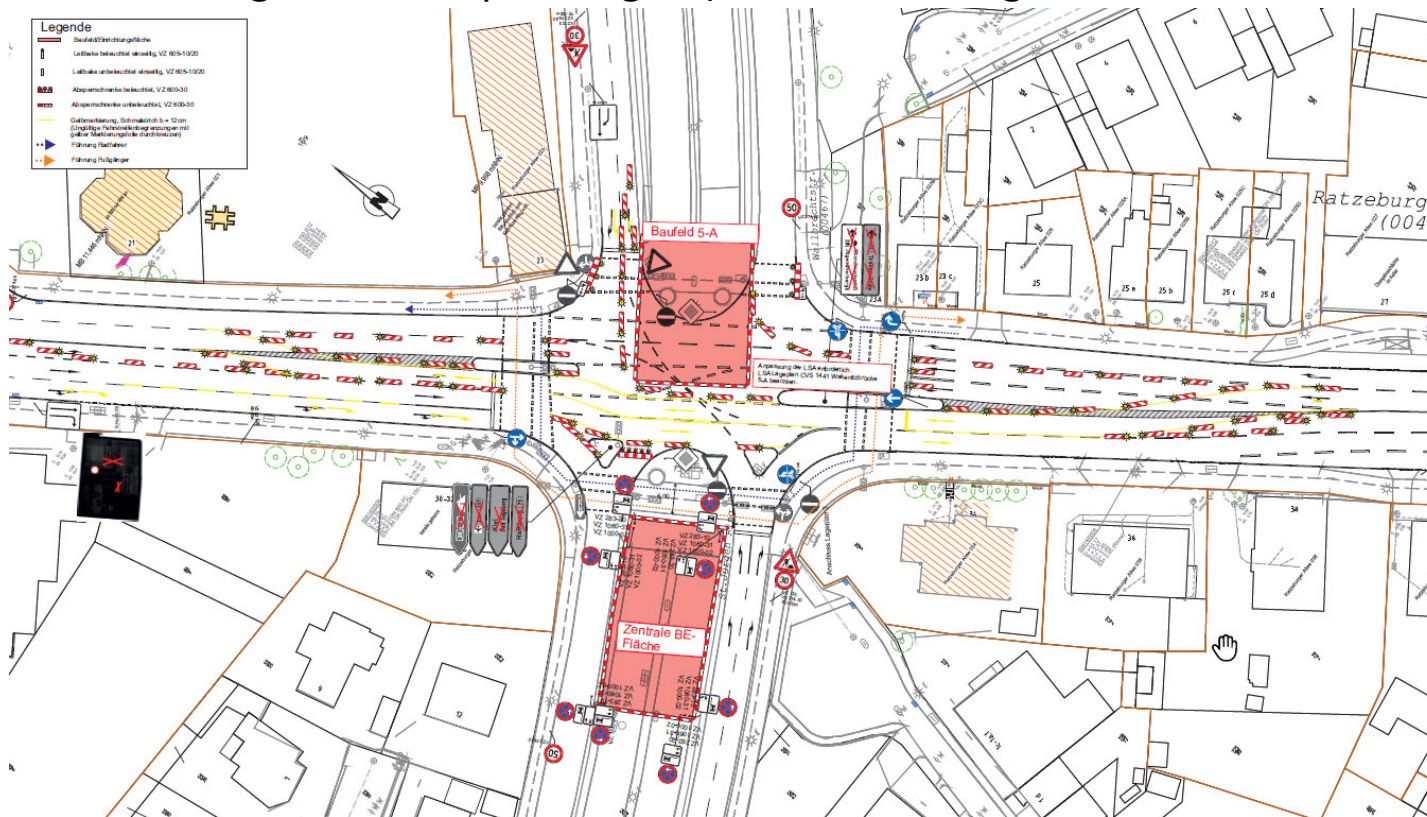
| BV Ratzeburger Allee

- Baufeld 5 bis 8 = Herstellung von SW-Hausanschlüssen
- Baufeld 5 = Trennung der Brückenentwässerung



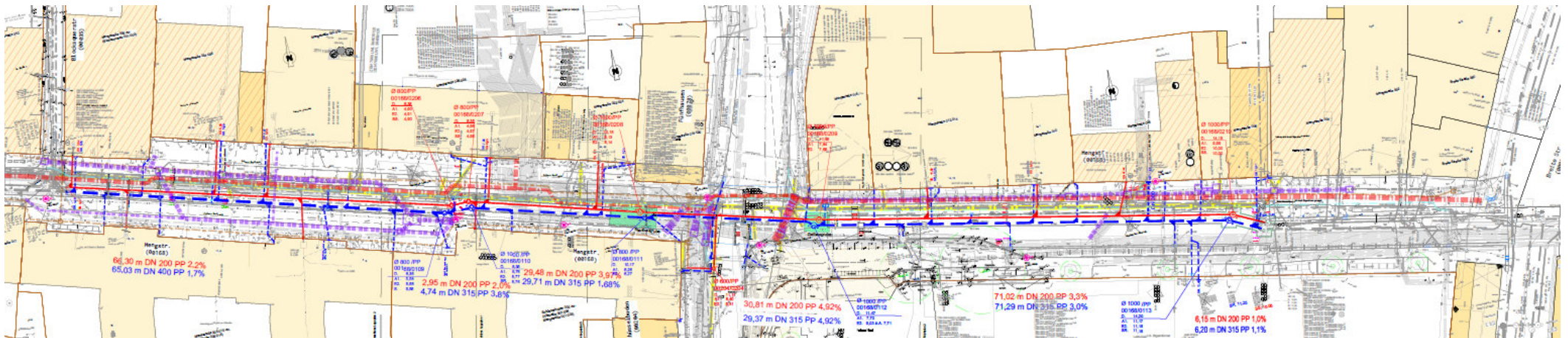
| BV Ratzeburger Allee – Baufeld 5

- Trennung der Brückenentwässerung
- Baufeld direkt unter der Wakenitzbrücke
- Eingriff in 3 Ampelanlagen (Mönkhofer Weg / Wakenitzbrücke / Fahlenkampsweg)



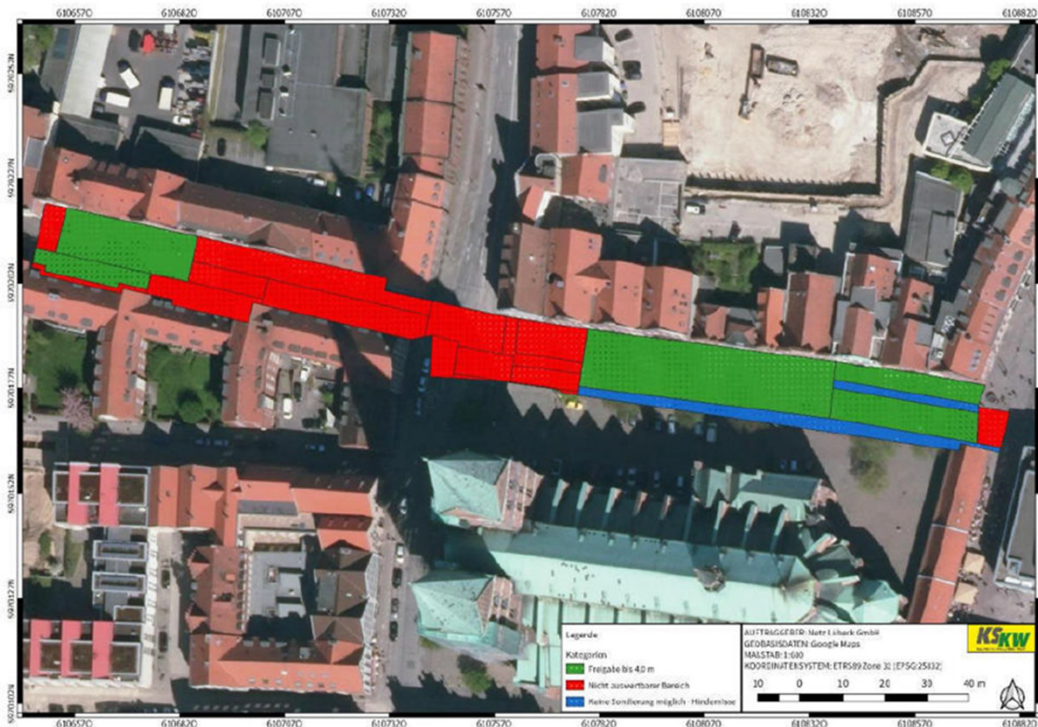
| BV Mengstraße - 2. Bauabschnitt

- Trennung MW → RW + SW - Alter MW- Kanal von 1859 wird außer Betrieb genommen
- gemeinsame Baumaßnahme mit TraveNetz, Hansestadt Lübeck, Telekom
- Verlegung Wasserleitung, Strom, öffentliche Beleuchtung, Telekommunikation, Vorarbeiten Buddenbrookhaus



| BV Mengstraße - 2. Bauabschnitt

- Arbeiten in Kampfmittelverdachtsfläche und Grabungsschutzgebiet
- Baubegleitung durch Kampfmittelräumdienst / Archäologen



Obere Mengstr. – Rohrgraben
Versorgungsleitungen



25 Jahre   

LÜBECK  Entsorgungsbetriebe

| BV Mengstraße - 2. Bauabschnitt - Kreuzungsbereich Fünfhausen



Lübeck, 9. November 2023

Werkausschuss Entsorgungsbetriebe Lübeck



25 Jahre   

LÜBECK  Entsorgungsbetriebe

| BV Mengstraße - 2. Bauabschnitt - Untere Mengstraße

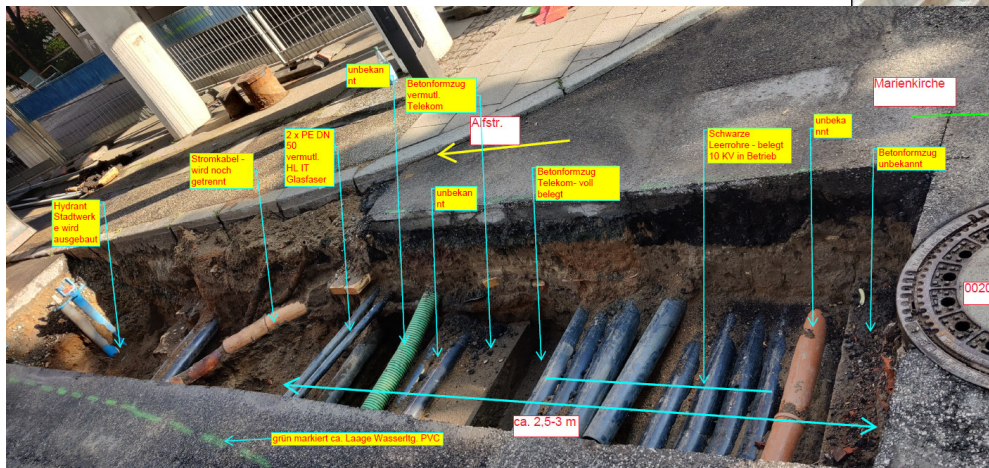


Lübeck, 9. November 2023

Werkausschuss Entsorgungsbetriebe Lübeck



| BV Mengstraße - 2. Bauabschnitt



| BV Mengstraße - 2. Bauabschnitt

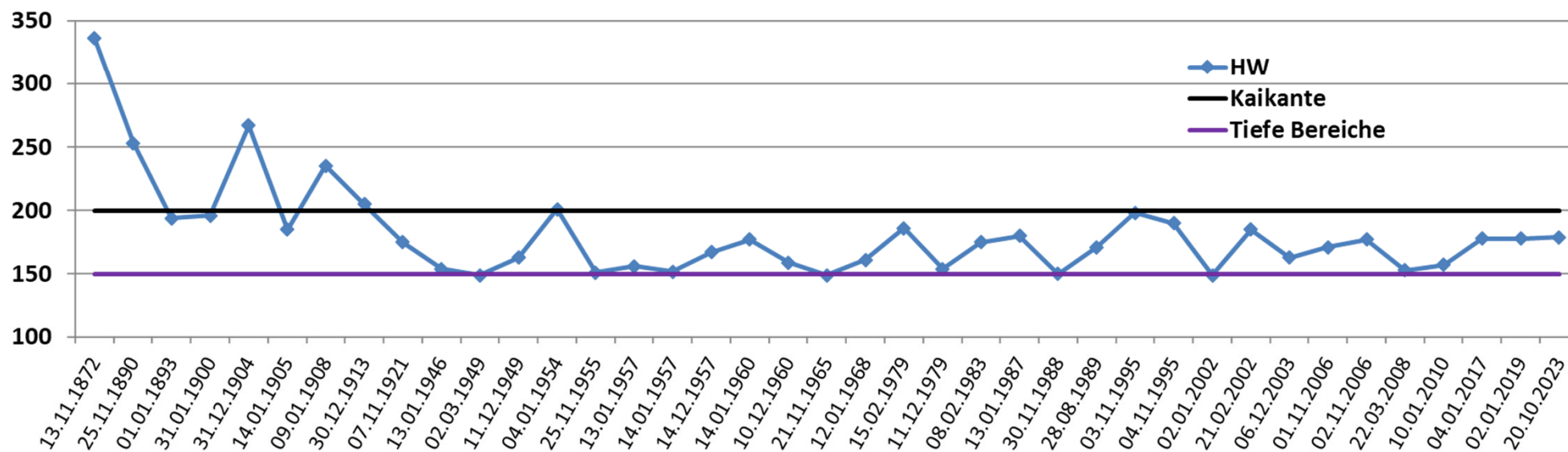
- obere Mengstraße = Bauzeit bis Mitte 2024
- untere Mengstraße = Bauzeit Mitte 2024 bis Mitte 2026



TOP 3.3.2. – Nachlese Hochwasser

| Ostsee-Sturmflut am 20.10.2023

Historische Wasserstände über NN in Lübeck
(Bezug: Pegel Glashüttenweg in cm)

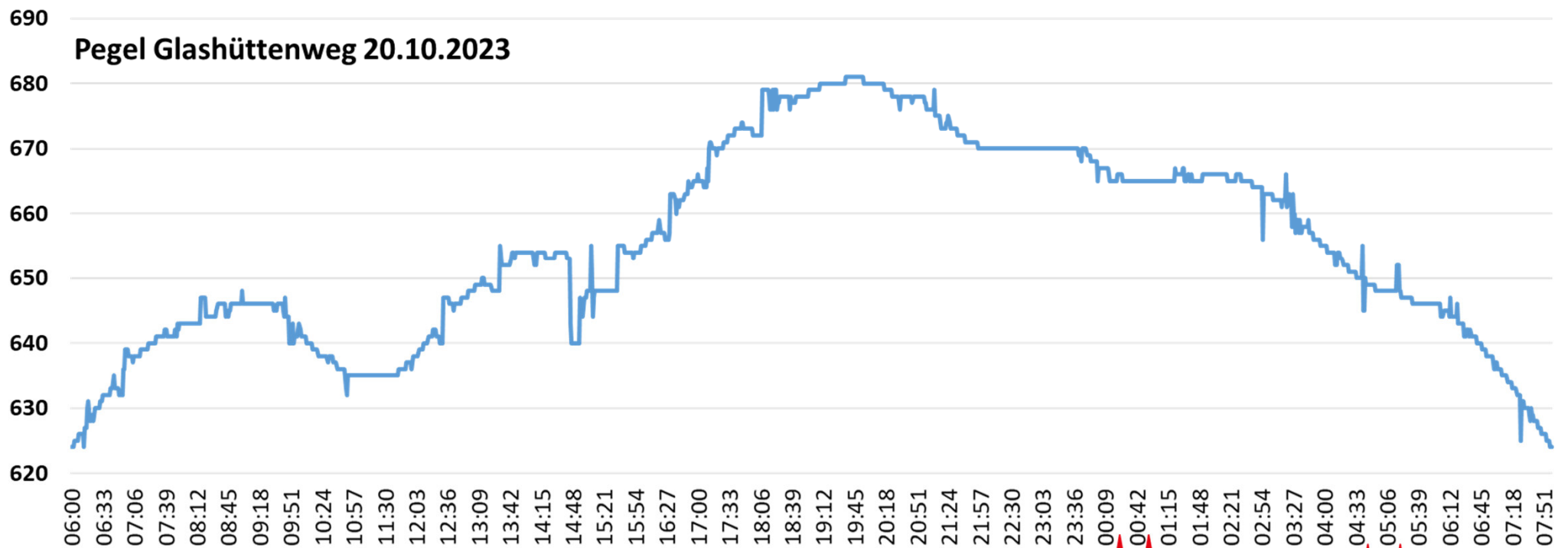


25 Jahre 

LÜBECK  Entsorgungsbetriebe

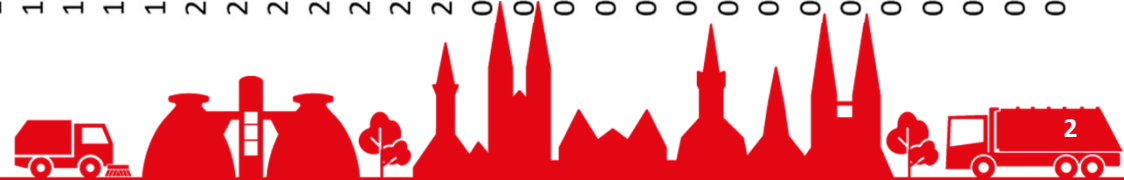
TOP 3.3.2. – Nachlese Hochwasser

| Ostsee-Sturmflut am 20.10.2023



Lübeck, 9. November 2023

Werkausschuss Entsorgungsbetriebe Lübeck



TOP 3.3.2. – Nachlese Hochwasser

| Ostsee-Sturmflut am 20.10.2023

| Fazit Stadtentwässerung:

- guter Vorlauf, Gute Vorbereitung, Vorhaltung von verstärkten Rufbereitschaften
- stark erhöhte Wassermengen durch eindringendes Trave-Wasser in die Kanalisation
- dadurch zusätzliche MW-Abschläge an den PW Burgtor, Baggersand und ZKW
- nur geringe Schäden und Auswirkungen
- problematisch war für die Straße „An der Untertrave“ das Zusammentreffen von erheblichem Niederschlag und Trave-Hochwasser
- Bereich Holstentor blieb „trocken“



TOP 3.3.2. – Nachlese Hochwasser

| Ostsee-Sturmflut am 20.10.2023

| weiteres Vorgehen:

- am 22. und 23.11.23 = Teilnahme am DWA-Audit Überflutungsschutz und viele weitere Akteure der Hansestadt Lübeck
- kontinuierliche Weiterbeschäftigung mit den Sturmfluten
- Identifizierung besonders kritischer Bereiche und Szenarien, Prüfung von Handlungsoptionen (Hochwasser plus starke Niederschläge)
- Optimierung der Alarmpläne (zusätzlicher Elektriker auf der KA Priwall)

| Ausblick:

- für die Zukunft häufiger und höher?



TOP 3.3.5 – Anfrage Unabhängige VOLT-Partei – AM Thomas Jahn

Sachstand geplante Batterie-Anlage / Notstromkonzept

- | Erarbeitung eines Notstromkonzeptes, um die Aufrechterhaltung eines Notbetriebes im Abfallwirtschaftszentrum (AWZ) zu gewährleisten
- | Lieferungen und Leistungen
 - Übergabestation Mittelspannung und Übernahme Mittelspannungsring
 - Batterieanlage AWZ (900 KWh)
 - Batterieanlage Riga Str. (250 KWh) mit Lastbank (Biogas als Grundlage)
 - Erneuerung Mittelspannungsanlage
 - Anpassungen Schaltanlagen MSR-Technik
 - Lastmanagement
- | Fertigstellung ist hier für Februar 2024 geplant
- | geplante PV-Anlage mit 749 KWp ist bei der Planung berücksichtigt – Fertigstellung für Februar 2024 geplant
- | Standort Rigastraße – voraussichtlicher Fertigstellung März 2024

