

**NIEDERSCHRIFT**

(öffentlicher Teil)

**25. Sitzung des Wirtschaftsausschusses und Ausschuss für den
"Kurbetrieb Travemünde (KBT)"**

Sitzungstermin:	Montag, 09.08.2021	
Sitzungsbeginn:	16:30 Uhr	
Sitzungsende:	18:34 Uhr	
Sitzungsort:	Bürgerschaftssaal, Rathaus, 23552 Lübeck	
Anwesende Mitglieder		
Vorsitz		
Bernhard Simon - CDU		
Mitglieder aus der Bürgerschaft		
Philip Brozio - SPD		
Dr. Axel Flasbarth - BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN Stellvertr. Fraktionsvorsitzender		
Lars Lehrke - Die Unabhängigen		
Peter Reinhardt - SPD Stellvertr. Fraktionsvorsitzender		
stimmberechtigte Mitglieder ohne M.d.Bü.		
Rüdiger Longuet - CDU	Vertretung für: Herrn Krause	
Hans-Jürgen Martens - DIE LINKE		
Mandy Siegenbrink - BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN	Vertretung für: Frau Grädner	
Herwig Alt - AfD		
Christoph Evers - SPD		
Harald Klix - FREIE WÄHLER & GAL		
Lars Küther - BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN		
Henning Schumann - CDU		
Heike Stegemann - FDP		

Beiratsmitglieder	
Jürgen Cladow - Seniorenbeirat	
Verwaltung	
Björn Bär - 2.280 Wirtschaft und Liegenschaften	
Piroska Csösz - 2.280 Wirtschaft und Liegenschaften	
Uwe Kirchhoff - 2.830 Kurbetrieb Travemünde	Teilnahme im ö. Teil (TOP 1-9)
Marina Köhn - 2.830 - Kurbetrieb Travemünde	bis einschl. TOP 5.5.
Ralf Kuschmierz - FBC FB 2	
Senator Sven Schindler - FB 2 - Wirtschaft und Soziales	
Katrin Sinner - 2.280.5 Stiftungsverwaltung	bis einschl. TOP 5.3.
Manfred Uhlig - 1.201 - Haushalt und Steuerung	bis einschl. TOP 4.2.
Protokollführung	
Jan Ehrich - 2.830 Kurbetrieb Travemünde	
Gäste	
Dario Arndt - Wirtschaftsförderung Lübeck GmbH	Teilnahme im ö. Teil (TOP 1-9)
Dirk Gerdes - KWL GmbH	Teilnahme im ö. Teil (TOP 1-9)
Olivia Kempke - Lübeck Management e.V.	Teilnahme im ö. Teil (TOP 1-9)
Entschuldigte Mitglieder	
Vorsitz	
Ulrich Krause - CDU Stellvertr. Fraktionsvorsitzender	abwesend
Mitglieder aus der Bürgerschaft	
Dr. Burkhard Eymmer - CDU	abwesend
Anka Grädner - BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN Stellvertr. Fraktionsvorsitzende	abwesend

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1	Eröffnung / Begrüßung / Feststellung der Tagesordnung / Verpflichtungen	
2	Genehmigung der Niederschrift	
2.1	Genehmigung der Niederschrift der 24. Sitzung vom 14.06.2021	
3	Anfragen / Antworten / Mitteilungen	
3.1	Einzelhandelsentwicklung	
3.2	Mitteilungen der Verwaltung	
3.2.1	Sachstand Gewerbegebiet Semiramis	
3.2.2	Sachstand Standortmarketing / Wirtschaftsstandort Lübeck	
3.2.3	Bargeldlose Zahlung der Priwallfähre	
3.3	Anfrage AM Herwig Alt (AfD): "Leerstandsmanagement in der Lübecker Innenstadt"	VO/2020/09557
3.3.1	Antwort auf Anfrage AM Herwig Alt (AfD): "Leerstandsmanagement in der Lübecker Innenstadt"	VO/2020/09557-01
3.3.2	Antwort auf Nachfragen der Antwort VO/2021/09557-01 AM Herwig Alt (AfD): "Leerstandsmanagement in der Lübecker Innenstadt"	2020/09557-01-01
3.4	Anfrage des AM Mandy Siegenbrink (BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN): Umstieg von Ölheizungen	VO/2020/09565
3.5	Neue Anfragen	
4	Berichte	
4.1	Bericht zum städtischen Haushalt 2022 Entschädigungszahlungen an die Stiftung Vereinigte Testamente - Verwendung	VO/2021/10195
4.2	Quartalsbericht II / 2021 der Gesellschaften und Betriebe der Hansestadt Lübeck - Kurbetrieb Travemünde	VO/2021/10287
4.3	Prüfungsauftrag der Bürgerschaft zum Antrag BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN: Einführung einer kommunalen Verpackungssteuer	VO/2020/09006-02

5	Beschlussvorlagen	
5.1	Verkauf eines mit einem Erbbaurecht belasteten Grundstückes Lübeck, Wiesengrund	VO/2021/10114
5.2	Verlängerung des ganzjährigen Probetriebs der Priwall-Norderfähre bis zum 30.06.2022	VO/2021/10291
5.3	Haushaltspläne der Stiftungen HdJ-HGH-JJK-WS-KOD-LW-VT-LA für das Haushaltsjahr 2022	VO/2021/10278
5.4	Nachtragswirtschaftsplan 2021 für den Eigenbetrieb Kurbetrieb Travemünde	VO/2021/10191
5.5	Wirtschaftsplan 2022 für den Eigenbetrieb Kurbetrieb Travemünde	VO/2021/10188
6	Überweisungsaufträge aus der Bürgerschaft	
7	Anträge von Ausschussmitgliedern	
7.1	Antrag des AM Herwig Alt (AfD): Reduzierung der Belastungen der Lübecker Wirtschaft, welche aus den langwierigen innerstädtischen Straßen- und Brückenarbeiten entstehen	VO/2021/10288
7.2	Änderungsantrag des AM Lars Küther (BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN) zu VO/2020/09006-02: Prüfungsauftrag der Bürgerschaft zum Antrag BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN: Einführung einer kommunalen Verpackungssteuer	2020/09006-02-01
8	Verschiedenes	
9	Ende des öffentlichen Teils	
15	Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse	

zu 1 Eröffnung / Begrüßung / Feststellung der Tagesordnung / Verpflichtungen
--

Der stellvertretende Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und eröffnet die 25. Sitzung mit der Feststellung der Beschlussfähigkeit.

- a) Es sind keine zu verpflichtenden Ausschussmitglieder anwesend.

Ferner macht der stellv. Vorsitzende darauf aufmerksam, dass Personen, die möglicherweise befangen sein könnten, verpflichtet sind, dieses mitzuteilen. Ob jemand befangen sein könnte, entscheidet im Zweifel der Ausschuss.

- b) Der stellv. Vorsitzende weist darauf hin, dass nachstehende Unterlagen noch zur heutigen Sitzung im Wege einer Nachtragstagesordnung eingereicht wurden:

3. Anfragen / Antworten / Mitteilungen

3.2.2.

Sachstand Standortmarketing / Wirtschaftsstandort

3.3.2. VO/2020/09557-01-01

Antwort auf Nachfragen der Antwort VO/2021/09557-01 AM Herwig Alt (AfD):
"Leerstandsmanagement in der Lübecker Innenstadt"

4. Berichte

4.3. VO/2020/09006-02

Prüfungsauftrag der Bürgerschaft zum Antrag BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN:
Einführung einer kommunalen Verpackungssteuer

mit dem dazugehörigen Antrag unter

7. Anträge von Ausschussmitgliedern

7.2. VO/2020/09006-02-01

Änderungsantrag des AM Lars Küther (BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN) zu
VO/2020/09006-02: Prüfungsauftrag der Bürgerschaft zum Antrag BÜNDNIS 90 / DIE
GRÜNEN: Einführung einer kommunalen Verpackungssteuer

5. Beschlussvorlagen

5.3. VO/2021/10278

Haushaltspläne der Stiftungen HdJ-HGH-JJK-WS-KOD-LW-VT-LA für das Haushalts-
jahr

5.4. VO/2021/10191

Nachtragswirtschaftsplan 2021 für den Eigenbetrieb Kurbetrieb Travemünde

5.5. VO/2021/10188

Wirtschaftsplan 2022 für den Eigenbetrieb Kurbetrieb Travemünde

Zu den TOP 4.3., 5.3., 5.4. und 5.5. sowie zu TOP 7.2. lässt der stellv. Vorsitzende über die Erweiterung der Tagesordnung im Wege der Dringlichkeit abstimmen.

- c) Herr Dr. Flasbarth hinterfragt, warum es zur Thematik „Ausbau der Elektromobilität in Lübeck“ keinen TOP auf der TO gibt. Herr Schindler verweist hierzu auf die noch ausstehende Antwort aus den zuständigen Bereichen.
- d) Herr Senator Schindler bittet um erneute Vertagung des TOP

3. Anfragen / Antworten / Mitteilungen

3.4. VO/2020/09565

Anfrage des stellv. AM Mandy Siegenbrink (BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN):
Umstieg von Ölheizungen

da die schriftliche Antwort der Verwaltung noch nicht vorgelegt werden kann. Hierzu sprechen Herr Lehrke und Herr Senator Schindler.

- e) Herr Senator Schindler teilt mit, dass die Verwaltung den TOP

5. Beschlussvorlagen

5.2. VO/2021/10291

Verlängerung des ganzjährigen Probetriebs der
Priwall-Norderfähre bis zum 30.06.2022

zurückzieht, da hier noch Anpassungsbedarf besteht.

- f) Der stellv. Vorsitzende weist darauf hin, dass gemäß § 35 Abs. 2 der Gemeindeordnung ein gesonderter Verfahrensbeschluss mit 2/3 Mehrheit über die nichtöffentliche Behandlung von Vorlagen erforderlich ist. Er lässt über die Zuordnung der für den nichtöffentlichen Teil angemeldeten TOP einzeln abstimmen.
- g) Gemäß § 9 Abs. 6 i. v. m. § 34 Abs. 1 GeschO der Bürgerschaft dürfen am nichtöffentlichen Teil der Sitzung neben den berechtigten Personen weitere Personen nur dann teilnehmen, wenn der Ausschuss auf Antrag von Mitgliedern des Ausschusses oder des Senators deren Teilnahme ausdrücklich beschlossen hat. Auf Antrag des Senators soll das Fachbereichscontrolling, Herr Kusmierz sowie die Bereichsleitung Wirtschaft und Liegenschaften, Frau Csösz und Herr Bär im nichtöffentlichen Teil der Sitzung anwesend sein. Der stellv. Vorsitzende lässt hierüber abstimmen.
- h) Der stellv. Vorsitzende teilt mit, dass Herr Cladow als Vertreter des Seniorenbeirates einen Antrag auf Teilnahme am nicht öffentlichen Teil der Sitzung gestellt hat. Der stellv. Vorsitzende bittet um Abstimmung über den Antrag.

***Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"
nimmt zu a) Kenntnis.***

***Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss
für den „Kurbetrieb Travemünde (KBT)“
beschließt zu b) mehrheitlich, die Dringlichkeit
für die TOP 4.3. und 7.2. zu verneinen und
diese auf die nächste Sitzung zurückzustellen.
(5 Ja-Stimmen, 9 Nein-Stimmen)***

***Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss
für den „Kurbetrieb Travemünde (KBT)“
beschließt zu b) einstimmig, die Tagesordnung
unter Bejahung der Dringlichkeit
um die TOP 5.3., 5.4. und 5.5. zu erweitern.
(14 Ja-Stimmen)***

**Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"
nimmt zu c) Kenntnis.**

**Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"
beschließt zu d) einstimmig, die Anfrage
auf die nächste Sitzung zu vertagen.
(14 Ja-Stimmen)**

**Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"
nimmt zu e) Kenntnis.**

**Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"
stimmt zu f) mit der erforderlichen
Zweidrittelmehrheit der nichtöffentlichen
Beratung des TOP 13.1. zu.
(12 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimme)**

**Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"
stimmt zu f) mit der erforderlichen
Zweidrittelmehrheit der nichtöffentlichen
Beratung des TOP 13.2. zu.
(12 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimme)**

**Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"
stimmt zu f) mit der erforderlichen
Zweidrittelmehrheit der nichtöffentlichen
Beratung des TOP 13.3. zu.
(12 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimme)**

**Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"
stimmt zu f) mit der erforderlichen
Zweidrittelmehrheit der nichtöffentlichen
Beratung des TOP 13.4. zu.
(12 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimme)**

**Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"
stimmt zu g) einstimmig der beantragten
Teilnahme am nichtöffentlichen Teil zu.
(14 Ja-Stimmen)**

**Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"
nimmt den Antrag zu h) einstimmig an,
da es sich bei allen Punkten um
seniorenrelevante Themen handelt.(14 Ja-Stimmen)**

zu 2 Genehmigung der Niederschrift

zu 2.1 Genehmigung der Niederschrift der 24. Sitzung vom 14.06.2021

Es liegen keine mündlichen oder schriftlichen Einwände gegen die Niederschrift vor.

***Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"
stellt die Niederschrift in der
vorgelegten Fassung fest.***

zu 3 Anfragen / Antworten / Mitteilungen

zu 3.1 Einzelhandelsentwicklung

Es liegt nichts vor.

zu 3.2 Mitteilungen der Verwaltung

zu 3.2.1 Sachstand Gewerbegebiet Semiramis

Herr Gerdes informiert den Ausschuss zum aktuellen Sachstand und geht hierbei u. a. auf den Bereich Gut Niendorf und ein Gutachten zum Biomassewerk der Entsorgungsbetriebe ein. Derzeit werden zu ca. 71% der geplanten Fläche bereits Verhandlungen geführt. Zur Anzahl der Unternehmen und deren Herkunft sprechen Herr Dr. Flasbarth und Herr Gerdes.

***Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"
nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.***

zu 3.2.2 Sachstand Standortmarketing / Wirtschaftsstandort Lübeck

Herr Arndt erläutert das Projekt anhand einer Präsentation (Anlage I).

Zum Planungshorizont und dem Budget sprechen Herr Schumann und Herr Arndt. Für das auf einen längeren Zeitraum angelegte Projekt stehen jährlich 580 TEUR zu Verfügung. Aus diesen Mitteln werden neben den internen Personalkosten auch Agenturleistungen finanziert.

Zu den Zielgruppen und der Zielsetzung sprechen Herr Dr. Flasbarth, Herr Simon und Herr Gerdes. Herr Gerdes geht hierbei auf den veränderten Markt ein. So ist die Ansiedlungsnachfrage gesunken und es besteht derzeit eher Wachstum im vorhandenen Bestand.

***Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"
nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.***

zu 3.2.3 Bargeldlose Zahlung der Priwallfähre

Herr Senator Schindler erläutert, dass es bereits möglich ist, die Tickets online per FährTic-App (Anlage II) zu kaufen. Somit könnte eine Barzahlung am Kassenhäuschen entfallen, wenn vorher die App heruntergeladen wurde. Nach Auskunft des Stadtverkehr Lübeck gestaltet es sich etwas schwieriger, ein mobiles Gerät für die Kartenzahlung an der Autofähre in das Vertriebssystem einzubinden. Die Optionen werden derzeit mit dem Systemhersteller abgestimmt, um möglichst zeitnah auch hier eine kundenorientierte Lösung zu schaffen.

***Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"
nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.***

**zu 3.3 Anfrage AM Herwig Alt (AfD): "Leerstandsmanagement in der Lübecker Innenstadt"
Vorlage: VO/2020/09557**

Die Beratung erfolgte unter TOP 3.3.2..

***Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"
nimmt die Antworten der Verwaltung
zur Kenntnis.***

**zu 3.3.1 Antwort auf Anfrage AM Herwig Alt (AfD): "Leerstandsmanagement in der Lübecker Innenstadt"
Vorlage: VO/2020/09557-01**

Die Beratung erfolgte unter TOP 3.3.2..

***Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"
nimmt die Antworten der Verwaltung
zur Kenntnis.***

**zu 3.3.2 Antwort auf Nachfragen der Antwort VO/2021/09557-01 AM Herwig Alt (AfD):
"Leerstandsmanagement in der Lübecker Innenstadt"
Vorlage: 2020/09557-01-01**

Herr Alt erklärt, dass seine Fragen mit den vorliegenden Antworten beantwortet sind.

***Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"
nimmt die Antworten der Verwaltung
zur Kenntnis.***

zu 3.4	Anfrage des AM Mandy Siegenbrink (BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN): Umstieg von Ölheizungen Vorlage: VO/2020/09565
---------------	---

Der TOP wurde bei Eintritt in die Tagesordnung vertagt.

zu 3.5	Neue Anfragen
---------------	----------------------

Herr Reinhardt erkundigt sich nach dem Hintergrund der Zugangsbeschränkung für das WLAN in Travemünde. Herr Kirchhoff erläutert hierzu, dass der Kurbetrieb Travemünde ein touristisches GästeWLAN betreibt. Dieses wird aus den Einnahmen der Kurabgabe und der Strandbenutzungsgebühr finanziert und dient als Serviceleistung der Erhöhung der Abgabenehrlichkeit. Die Gäste erhalten hierzu bei Entrichtung der Abgaben ein Ticket mit den Zugangsdaten für den jeweiligen Nutzungszeitraum.

***Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"
nimmt Kenntnis.***

zu 4	Berichte
-------------	-----------------

zu 4.1	Bericht zum städtischen Haushalt 2022 Entschädigungszahlungen an die Stiftung Vereinigte Testamente - Verwendung Vorlage: VO/2021/10195
---------------	--

Frau Sinner erläutert den Bericht anhand einer Präsentation (Anlage III). Herr Simon stellt klar, dass es sich bei dem Bericht um eine Vorinformation handelt. Eine inhaltliche Diskussion zur Umsetzung der Maßnahme ist im Rahmen der Haushaltsberatung zu führen.

Aus Sicht von Herrn Schumann ist die finanzielle Rettung der Stiftung für 13,5 Millionen Euro ein sehr umfangreiches Unterfangen. Herr Schumann hinterfragt daher, welche weitere Nutzung der Grundstücke vorgesehen ist. Herr Senator Schindler erläutert hierzu, dass die Hansestadt Lübeck durch den vorzeitigen Rückerwerb der Erbbaurechte wieder die vollständige Verfügungsmöglichkeit über die Grundstücke erhält. In mehreren Projektphasen sind der Abriss der alten Gebäude und anschließende Neubauten mit neuem baulichen Konzept geplant. Hierzu spricht auch Herr Simon.

Frau Siegenbrink und Herr Dr. Flasbarth kritisieren die dargestellte Lösung und sprechen sich für die Prüfung und Umsetzung alternativer Optionen aus. Hierzu sprechen Herr Reinhardt, Herr Senator Schindler und Herr Uhlig. Ziel des Verfahrens ist ein Abwicklungsgeschäft um einen Systemwechsel herbeizuführen. Zur weiteren Beratung verweist Herr Uhlig auf den Finanzplan im Rahmen der Haushaltsberatung.

Zur Aufrechterhaltung des Stiftungszweckes sprechen Frau Stegemann und Frau Sinner. Aufgabe der Stiftung "Vereinigte Testamente" ist unmittelbar und ausschließlich, Lübecker Bürger, die infolge ihrer wirtschaftlichen Not der Hilfe bedürfen, zu unterstützen. Sie erfüllt diesen Zweck a) durch Gewährung von Unterstützungen, b) durch Förderung von bestehenden Alten und Pflegeheimen, c) durch Schaffung von neuen Alten und Pflegeheimen. Die Stiftung muss lediglich einen der drei Punkte auch weiterhin erfüllen können.

**Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"
nimmt den Bericht zur Kenntnis.**

zu 4.2	Quartalsbericht II / 2021 der Gesellschaften und Betriebe der Hansestadt Lübeck - Kurbetrieb Travemünde Vorlage: VO/2021/10287
---------------	---

Es gibt keine Wortmeldungen.

**Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"
nimmt den Bericht zur Kenntnis.**

zu 4.3	Prüfungsauftrag der Bürgerschaft zum Antrag BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN: Einführung einer kommunalen Verpackungssteuer Vorlage: VO/2020/09006-02
---------------	---

***Der Antrag hat bei Eintritt in die Tagesordnung nicht die
erforderliche Dringlichkeit erhalten und wird in der
nächsten Sitzung regulär auf die Tagesordnung gesetzt.***

zu 5	Beschlussvorlagen
-------------	--------------------------

zu 5.1	Verkauf eines mit einem Erbbaurecht belasteten Grundstückes Lübeck, Wiesengrund Vorlage: VO/2021/10114
---------------	---

Eine Frage von Frau Siegenbrink nach aktiven Verkaufsangeboten durch die Hansestadt Lübeck beantwortet Frau Csösz. Es besteht zwar ein generelles Kaufrecht, eine aktive Vermarktung der Grundstücke durch die HL erfolgt hierzu jedoch nicht.

Beschluss:

1. Das mit einem bis zum 31.12.2049 befristeten Erbbaurecht zugunsten Herrn Bernd Altena belastete Grundstück in Lübeck, **Wiesengrund 24**, zur Größe von 800 m² ist an den Erbbauberechtigten zu einem Kaufpreis in Höhe von **248.160,00 EUR** zu verkaufen.
2. In dem abzuschließenden Kaufvertrag ist ein Bebauungsverbot für die im Lageplan (Anlage 4) grau dargestellte Grundstücksfläche und eine wertgesicherte Nachzahlungsverpflichtung für den Fall aufzunehmen, dass im hinteren Grundstücksbereich bei ggf. zu einem späteren Zeitpunkt vorliegenden Baurecht, weitere Gebäude realisiert werden sollten
3. Alle mit dem Abschluss und der Durchführung des Kaufvertrages verbundenen Kosten einschließlich der Grunderwerbsteuer sind von dem Käufer zu tragen.

**Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"
empfiehlt der Bürgerschaft einstimmig,
gemäß Beschlussvorschlag zu entscheiden.
(12 Ja-Stimmen, 2 Enthaltungen)**

Abstimmungsergebnis	einstimmige Annahme	X
	einstimmige Ablehnung	
	Ja-Stimmen	12
	Nein-Stimmen	
	Enthaltungen	2
	Kenntnisnahme	
	Vertagung	
	Ohne Votum	

zu 5.2 Verlängerung des ganzjährigen Probetriebs der Priwall-Norderfähre bis zum 30.06.2022
Vorlage: VO/2021/10291

Die Vorlage wurde bei Eintritt in die Tagesordnung von der Verwaltung zurückgezogen.

zu 5.3 Haushaltspläne der Stiftungen HdJ-HGH-JJK-WS-KOD-LW-VT-LA für das Haushaltsjahr 2022
Vorlage: VO/2021/10278

Zum Stiftungszweck der Stiftung "Vereinigte Testamente" sprechen Herr Dr. Flasbarth und Frau Sinner. Aufgabe der Stiftung "Vereinigte Testamente" ist unmittelbar und ausschließlich, Lübecker Bürger, die infolge ihrer wirtschaftlichen Not der Hilfe bedürfen, zu unterstützen. Sie erfüllt diesen Zweck a) durch Gewährung von Unterstützungen, b) durch Förderung von bestehenden Alten und Pflegeheimen, c) durch Schaffung von neuen Alten und Pflegeheimen.

Beschluss:

*Aufgrund des § 98 der Gemeindeordnung für Schleswig-Holstein werden die Haushaltspläne für das **Haushaltsjahr 2022** wie folgt festgesetzt:*

1. für die Stiftung Haus der Jugend

I.

1. im Ergebnisplan mit

einem Gesamtbetrag der Erträge auf	71.900	EUR
einem Gesamtbetrag der Aufwendungen auf	71.900	EUR
einen Jahresüberschuss von	0	EUR
einen Jahresfehlbetrag von	0	EUR

2. im Finanzplan mit

einem Gesamtbetrag der Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit auf	3.400	EUR
einem Gesamtbetrag der Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit auf	2.700	EUR
einem Gesamtbetrag der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit und der Finanzierungstätigkeit auf	0	EUR

einem Gesamtbetrag der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit und der Finanzierungstätigkeit auf	0	EUR
--	---	-----

II.

- | | | |
|---|---|-----|
| 1. der Gesamtbetrag der Kredite für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen | 0 | EUR |
| 2. der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen auf | 0 | EUR |
| 3. der Höchstbetrag der Kassenkredite auf | 0 | EUR |

2. für die Stiftung Heiligen-Geist-Hospital

I.

- | | | |
|--|-----------|-----|
| 1. im Ergebnisplan mit | | |
| einem Gesamtbetrag der Erträge auf | 1.423.700 | EUR |
| einem Gesamtbetrag der Aufwendungen auf | 1.509.000 | EUR |
| einen Jahresüberschuss von | 0 | EUR |
| einen Jahresfehlbetrag von | 85.300 | EUR |
| 2. im Finanzplan mit | | |
| einem Gesamtbetrag der Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit auf | 1.315.600 | EUR |
| einem Gesamtbetrag der Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit auf | 1.009.300 | EUR |
| einem Gesamtbetrag der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit und der Finanzierungstätigkeit auf | 10.100 | EUR |
| einem Gesamtbetrag der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit und der Finanzierungstätigkeit auf | 29.500 | EUR |

II.

- | | | |
|---|---|--------|
| 1. der Gesamtbetrag der Kredite für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen | 0 | EUR |
| 2. der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen auf | 0 | EUR |
| 3. der Höchstbetrag der Kassenkredite auf | 0 | EUR |
| 4. die Gesamtzahl der im Stellenplan ausgewiesenen Stellen auf | 1 | Stelle |

3. für die Stiftung St.-Johannis-Jungfrauenkloster

I.

- | | | |
|--|---------|-----|
| 1. im Ergebnisplan mit | | |
| einem Gesamtbetrag der Erträge auf | 290.800 | EUR |
| einem Gesamtbetrag der Aufwendungen auf | 462.800 | EUR |
| einen Jahresüberschuss von | 0 | EUR |
| einen Jahresfehlbetrag von | 172.000 | EUR |
| 2. im Finanzplan mit | | |
| einem Gesamtbetrag der Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit auf | 290.700 | EUR |
| einem Gesamtbetrag der Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit auf | 461.200 | EUR |

einem Gesamtbetrag der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit und der Finanzierungstätigkeit auf	100	EUR
einem Gesamtbetrag der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit und der Finanzierungstätigkeit auf	4.300	EUR

II.

1. der Gesamtbetrag der Kredite für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0	EUR
2. der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen auf	0	EUR
3. der Höchstbetrag der Kassenkredite auf	0	EUR
4. die Gesamtzahl der im Stellenplan ausgewiesenen Stellen auf	1	Stelle

4. für die Westerauer Stiftung

I.

1. im Ergebnisplan mit		
einem Gesamtbetrag der Erträge auf	22.800	EUR
einem Gesamtbetrag der Aufwendungen auf	24.400	EUR
einen Jahresüberschuss von	0	EUR
einen Jahresfehlbetrag von	1.600	EUR
2. im Finanzplan mit		
einem Gesamtbetrag der Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit auf	22.800	EUR
einem Gesamtbetrag der Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit auf	24.400	EUR
einem Gesamtbetrag der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit und der Finanzierungstätigkeit auf	0	EUR
einem Gesamtbetrag der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit und der Finanzierungstätigkeit auf	0	EUR

II.

1. der Gesamtbetrag der Kredite für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0	EUR
2. der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen auf	0	EUR
3. der Höchstbetrag der Kassenkredite auf	0	EUR

5. für die Stiftung Kriegsopferdank

I.

1. im Ergebnisplan mit		
einem Gesamtbetrag der Erträge auf	531.300	EUR
einem Gesamtbetrag der Aufwendungen auf	622.000	EUR
einen Jahresüberschuss von	0	EUR
einen Jahresfehlbetrag von	90.700	EUR
2. im Finanzplan mit		
einem Gesamtbetrag der Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit auf	530.800	EUR

einem Gesamtbetrag der Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit auf	530.800	EUR
einem Gesamtbetrag der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit und der Finanzierungstätigkeit auf	300	EUR
einem Gesamtbetrag der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit und der Finanzierungstätigkeit auf	114.400	EUR

II.

1. der Gesamtbetrag der Kredite für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0	EUR
2. der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen auf	0	EUR
3. der Höchstbetrag der Kassenkredite auf	0	EUR

6. für die Stiftung Lübecker Wohnstifte

I.

1. im Ergebnisplan mit		
einem Gesamtbetrag der Erträge auf	227.300	EUR
einem Gesamtbetrag der Aufwendungen auf	229.900	EUR
einen Jahresüberschuss von	0	EUR
einen Jahresfehlbetrag von	2.600	EUR
2. im Finanzplan mit		
einem Gesamtbetrag der Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit auf	227.300	EUR
einem Gesamtbetrag der Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit auf	200.300	EUR
einem Gesamtbetrag der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit und der Finanzierungstätigkeit auf	30.400	EUR
einem Gesamtbetrag der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit und der Finanzierungstätigkeit auf	16.600	EUR

II.

1. der Gesamtbetrag der Kredite für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0	EUR
2. der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen auf	0	EUR
3. der Höchstbetrag der Kassenkredite auf	0	EUR

7. für die Stiftung Vereinigte Testamente

I.

1. im Ergebnisplan mit		
einem Gesamtbetrag der Erträge auf	15.832.500	EUR
einem Gesamtbetrag der Aufwendungen auf	11.219.400	EUR
einen Jahresüberschuss von	4.613.100	EUR
einen Jahresfehlbetrag von	0	EUR

2.	im Finanzplan mit einem Gesamtbetrag der Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit auf	9.426.900	EUR
	einem Gesamtbetrag der Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit auf	2.289.000	EUR
	einem Gesamtbetrag der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit und der Finanzierungstätigkeit auf	6.329.200	EUR
	einem Gesamtbetrag der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit und der Finanzierungstätigkeit auf	3.503.200	EUR

II.

1.	der Gesamtbetrag der Kredite für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0	EUR
2.	der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen auf	0	EUR
3.	der Höchstbetrag der Kassenkredite auf	0	EUR

8. für die Stiftung Lübecker Altstadt

I.

1.	im Ergebnisplan mit einem Gesamtbetrag der Erträge auf	1.300	EUR
	einem Gesamtbetrag der Aufwendungen auf	2.100	EUR
	einen Jahresüberschuss von	0	EUR
	einen Jahresfehlbetrag von	800	EUR
2.	im Finanzplan mit einem Gesamtbetrag der Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit auf	1.300	EUR
	einem Gesamtbetrag der Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit auf	800	EUR
	einem Gesamtbetrag der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit und der Finanzierungstätigkeit auf	0	EUR
	einem Gesamtbetrag der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit und der Finanzierungstätigkeit auf	0	EUR

II.

1.	der Gesamtbetrag der Kredite für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0	EUR
2.	der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen auf	0	EUR
3.	der Höchstbetrag der Kassenkredite auf	0	EUR

**Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"
empfiehlt der Bürgerschaft einstimmig,
gemäß Beschlussvorschlag zu entscheiden.
(14 Ja-Stimmen)**

Abstimmungsergebnis	einstimmige Annahme	X
	einstimmige Ablehnung	
	Ja-Stimmen	14
	Nein-Stimmen	
	Enthaltungen	
	Kenntnisnahme	
	Vertagung	
	Ohne Votum	

zu 5.4 Nachtragswirtschaftsplan 2021 für den Eigenbetrieb Kurbetrieb Travemünde Vorlage: VO/2021/10191

Es gibt keine Wortmeldungen.

Beschluss:

1. Aufgrund des § 5 Abs. 1 Nr. 5 der Eigenbetriebsverordnung in Verbindung mit § 97 der Gemeindeordnung sowie § 12 Abs. 4 Nr. 1 und 2 der Eigenbetriebsverordnung wird durch die Bürgerschaft per Beschluss der 1. Nachtragswirtschaftsplan für den Kurbetrieb Travemünde für das Wirtschaftsjahr 2021 gemäß Anlage festgestellt:

1.1 Mit dem 1. Nachtragswirtschaftsplan werden:	erhöht	vermindert	Gesamtbetrag	
	um	um	bisher	nunmehr festgesetzt
1.1.1 Im Erfolgsplan				
die Erträge	-	265.000	3.581.000	3.316.000
die Aufwendungen	435.000		4.531.000	4.966.000
Verlustzuweisung	700.000		-950.000	-1.650.000
1.1.2 Im Vermögensplan				
die Einnahmen	-	-	3.410.000	3.410.000
die Ausgaben	-	-	3.410.000	3.410.000
1.2. Er werden festgesetzt				
1.2.1 Der Gesamtbetrag der Kredite für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	700.000	-	0	700.000
1.2.2 Der Höchstbetrag der Kassenkredite auf	-	-	895.000	895.000

2. Im Haushaltsjahr 2021 werden beim Produktsachkonto 418001.5315000 ZUW und ZUSCH für laufende Zwecke verbundene Unternehmen 435.000 EUR überplanmäßig gemäß § 82 Abs. 1 GO SH bewilligt. Die Deckung erfolgt aus dem Produktsachkonto 611001.4111000 Steuern, allgemeine Zuweisungen, allgemeine Umlagen Konto: Gemeinde- und Kreisschlüsselzuweisungen in Höhe von 435.000,00 EUR.

Die zusätzlichen Mittel für die Erhöhung des Verlustausgleichs von 700.000 EUR werden aus den unter VO/2021/09636 bewilligten Finanzmitteln in Folge der Corona-Pandemie finanziert.

**Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"
empfiehlt der Bürgerschaft einstimmig,
gemäß Beschlussvorschlag zu entscheiden.
(14 Ja-Stimmen)**

Abstimmungsergebnis	einstimmige Annahme	X
	einstimmige Ablehnung	
	Ja-Stimmen	14
	Nein-Stimmen	
	Enthaltungen	
	Kenntnisnahme	
	Vertagung	
	Ohne Votum	

zu 5.5 Wirtschaftsplan 2022 für den Eigenbetrieb Kurbetrieb Travemünde Vorlage: VO/2021/10188

Es gibt keine Wortmeldungen.

Beschluss:

Aufgrund des § 5 Abs. 1 Nr. 5 der Eigenbetriebsverordnung in Verbindung mit § 97 der Gemeindeordnung wird durch die Bürgerschaft per Beschluss der Wirtschaftsplan für den Kurbetrieb Travemünde für das Wirtschaftsjahr 2022 gemäß Anlage festgestellt :

1. Es betragen

1.1 Im Erfolgsplan

die Erträge	Euro	3.641.000
die Aufwendungen	Euro	4.991.000
die Verlustzuweisung	Euro	1.350.000

1.2 Im Vermögensplan

die Einzahlungen	Euro	1.370.500
die Auszahlungen	Euro	1.370.500

2. Es werden festgesetzt:

**2.1 der Gesamtbetrag der Kredite
 für Investitionsförderungs-
 maßnahme auf**

Euro 0

**2.2 der Gesamtbetrag der Verpflichtungs-
 ermächtigungen auf**

Euro 0

**2.3 der Höchstbetrag der
 Kassenkredite auf**

Euro 900.000

**Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"
empfiehlt der Bürgerschaft einstimmig,
gemäß Beschlussvorschlag zu entscheiden.
(14 Ja-Stimmen)**

Abstimmungsergebnis	einstimmige Annahme	X
	einstimmige Ablehnung	
	Ja-Stimmen	14
	Nein-Stimmen	
	Enthaltungen	
	Kenntnisnahme	
	Vertagung	
	Ohne Votum	

zu 6 Überweisungsaufträge aus der Bürgerschaft

Es liegt nichts vor.

zu 7 Anträge von Ausschussmitgliedern

zu 7.1 Antrag des AM Herwig Alt (AfD): Reduzierung der Belastungen der Lübecker Wirtschaft, welche aus den langwierigen innerstädtischen Straßen- und Brückenarbeiten entstehen Vorlage: VO/2021/10288

Herr Alt erläutert kurz seinen Antrag. Herr Senator Schindler verweist zum vorliegenden Antrag und den Erläuterungen von Herrn Alt auf die Zuständigkeit des Bauausschusses. Herr Schindler bittet daher darum, den Antrag dort zu stellen.

Antrag:

Der Bürgermeister wird beauftragt zu berichten, wie eine Beeinträchtigung des Wirtschaftslebens in der Hansestadt durch städtische Straßen- und Brückenarbeiten durch Bündelung oder Entzerrung oder durch Beschleunigung solcher Arbeiten z.B. durch 3-Schichtbetrieb und 6-Tage-Woche sowie durch eine Einbeziehung der Lübecker Wirtschaft in Planung und Durchführung der Arbeiten gemindert werden kann. Insbesondere soll dabei auf die bisherigen Erfahrungen bei Possehl- und Bahnhofsbrücke eingegangen werden.

***Herr Alt zieht den Antrag zurück
und kündigt eine Antragstellung
im Bauausschuss an.***

zu 7.2 Änderungsantrag des AM Lars Küther (BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN) zu VO/2020/09006-02: Prüfungsauftrag der Bürgerschaft zum Antrag BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN: Einführung einer kommunalen Verpackungssteuer Vorlage: 2020/09006-02-01

Der Antrag hat bei Eintritt in die Tagesordnung nicht die erforderliche Dringlichkeit erhalten und wird in der nächsten Sitzung regulär auf die Tagesordnung gesetzt.

zu 8	Verschiedenes
-------------	----------------------

Es liegt nichts vor.

zu 9	Ende des öffentlichen Teils
-------------	------------------------------------

Der stellv. Vorsitzende schließt um 18.28 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung. Die Öffentlichkeit und alle nicht zur Teilnahme Berechtigten verlassen den Sitzungsraum.

Die Sitzung wird um 18.30 Uhr vom stellv. Vorsitzenden mit dem nichtöffentlichen Teil fortgesetzt.

***Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"
nimmt Kenntnis.***

zu 15	Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse
--------------	--

Der Vorsitzende gibt bekannt, dass im nicht öffentlichen Teil der Sitzung zu 4 Beschlussvorlagen Beschlussempfehlungen an die Bürgerschaft ausgesprochen wurden.

***Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"
nimmt Kenntnis.***

Lübeck, den 20. August 2021

Bernhard Simon
Vorsitzende/r

Jan Ehrich
Protokollführung

STANDORTMARKETING WIRTSCHAFTSSTANDORT LÜBECK

Aktueller Sachstand und Ausblick auf die kommenden und laufenden Maßnahmen



STANDORTMARKETING-PROZESS

- In einem **vorgelagerten Markenprozess** (2019/2020) wurden mit Vertreter:innen von Wirtschaft, Verwaltung, Institutionen, Hochschulen, Kultur, Politik sowie weiteren Beteiligten und gemeinsam mit der Brandmeyer Markenberatung die **Markenbausteine des Standorts Lübeck – mit seinen konkreten Stärken** – herausgearbeitet.
- Sie bilden das **inhaltliche Fundament** des Kommunikationskonzeptes (und damit der Standortkommunikation).
- Auf dieser Basis wurde mit der Kommunikationsagentur Faktor 3, gemeinsam mit den Stakeholdern die **Kommunikationsstrategie** entwickelt, die die Frage beantwortet „*Was wollen wir wie über Lübeck erzählen?*“



MULTIPLE PERSPEKTIVEN FÜR STORYTELLING

EINE GESCHICHTE MIT ZUKUNFT

Leitmotiv

Lübeck von Gründerviertel bis Startup-Szene.
So eng stehen Tradition und wirtschaftliche Dynamik & Innovation beieinander.

DEINE GESCHICHTE MIT ZUKUNFT

Deine neue Heimat mit maximalem Entfaltungsspielraum. So vielseitig präsentieren sich Nachbarschaften und Jobangebote. Lübeck war und ist die Stadt für Selbstverwirklichung.

MEINE GESCHICHTE MIT ZUKUNFT

Persönliche Geschichten von Anwohner:innen, historisch und aktuell. Von CEOs bis Azubi, von Gründungsvätern bis Familienmüttern. Wir porträtieren die Stadt durch ihre Menschen.

UNSERE GESCHICHTE MIT ZUKUNFT

Hinter Backsteinfassaden entstehen neue digitale Geschäftsmodelle. Kurze Wege bauen Netzwerke von Wirtschaft bis Freundschaft. Lübeck ist die Stadt für gemeinsame Zukunft.

MESSAGING GRID FACHKRÄFTE



Ausbildung

LEBEN

Lübeck ist eine Stadt im Flow:

Die Nähe zum Wasser prägt Stadtbild, Menschen und Unternehmen, und bietet attraktive Freizeitaktivitäten und Berufsmöglichkeiten für alle, die sich dem Wasser verbunden fühlen.

Vielfalt, Freiheit, Nachhaltigkeit:

Diversität, Chancengleichheit und nachhaltiges Leben stehen in Politik und Wirtschaft ganz oben auf der Agenda. Gemeinsam wird Lübeck zum Standort mit Haltung & zur Stadt mit optimalem Klima.

Eine Stadt so flexibel wie die eigenen Zukunftspläne:

Lage, Kosten und Infrastruktur passen zu unterschiedlichen Lebensmodellen und Familienplanungen.

Auf dem Weg zur lebenswertesten Stadt Deutschlands

verspricht Lübeck beste Lebensqualität für kommende Generationen.

ARBEIT

Selbstverwirklichung als „Stadtbild“:

Der Hochschulstandort Lübeck bietet ideale Grundlagen die Träume zu verwirklichen – Ob beim Start-up, dem Familienunternehmen, einem global Player oder als Gründer:in.

So digital wie dein Leben:

Die Digitalwirtschaft ist Lübecks Sektor mit der stärksten Wachstumsrate und entwickelt sich genau so schnell weiter wie du – über alle Branchen hinweg.

Die Stadt der Worklife-Balance:

Die Nähe zwischen Arbeitsplatz und dem Mix aus Natur, Kultur und City machen Lübeck zum idealen Wohnort für Menschen im Einklang.

Familie und Beruf im Einklang:

Mit seiner hervorragenden Kitaquote und der ausgeprägten Kultur inhabergeführter Unternehmen und deren Blick auf junge Familien sind Arbeits- und Familienleben besonders einfach in Balance zu bringen.

GESELLSCHAFT

Die Stadt als digitaler Enabler:

In Lübeck treiben Unternehmen, Politik und Verwaltung digitale Zukunftsthemen aktiv voran und ermächtigen, die eigene digitale Vision zu verwirklichen.

Lübeck setzt Impulse:

Gemeinsam fördern Wissenschaft, Wirtschaft und öffentliche Hand Gründungen und Innovationen, zum Beispiel im Gateway 49.

Starke Branchen-Cluster:

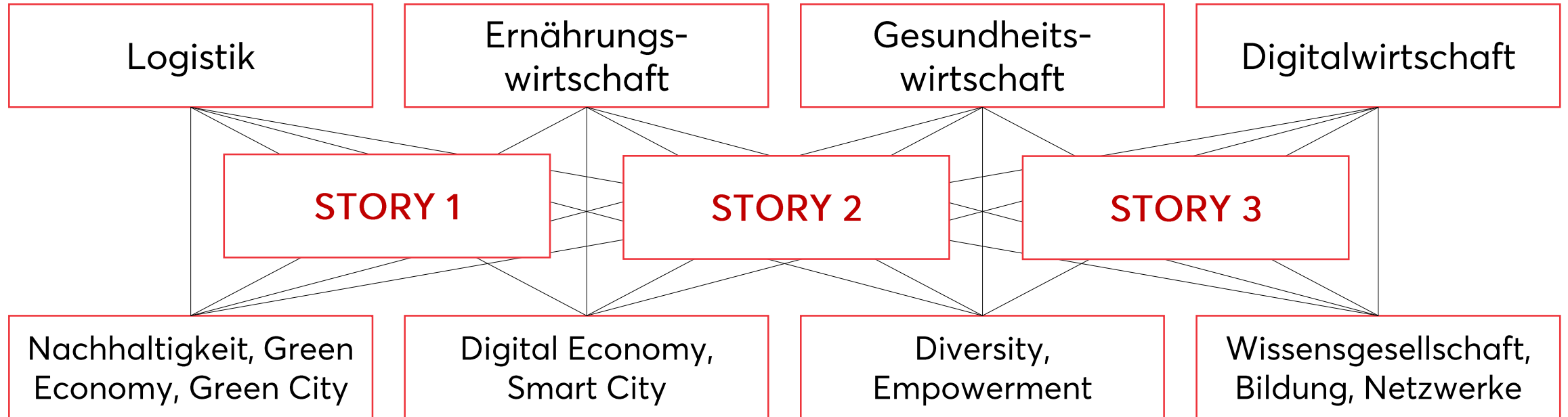
Lübecker Unternehmen und Organisationen arbeiten Hand in Hand für eine erfolgreiche Zukunft.

Lübeck setzt auf den Nachwuchs:

Von der gut ausgebauten Kleinkinderbetreuung über hervorragende (Hoch-)Schulen bis zu starken Ausbildungsbetrieben stehen in Lübeck alle Zeichen auf Zukunft.

LÜBECKER THEMENMIX

fachlich-wirtschaftliche Schwerpunktthemen



gesellschaftspolitische Themenagenda

KOMMUNIKATIONS-“ZENTRALE”

- **Content Hub – NEUE WEBSITE**
gelauncht: Freitag, 06. August 2021
- Der Content Hub ist die zentrale Anlaufstelle für Themen rund um Fachkräfte, Investor:innen und Gründer:innen, Standort Lübeck.
- Hier werden auch die neuen Formate zu finden sein:
 - Podcast
 - Hinter den Kulissen
 - 5 Fragen an...
 - Gründer:innen Geschichten
 - Image-Film etc.



STANDORTKOMMUNIKATION

- Podcast

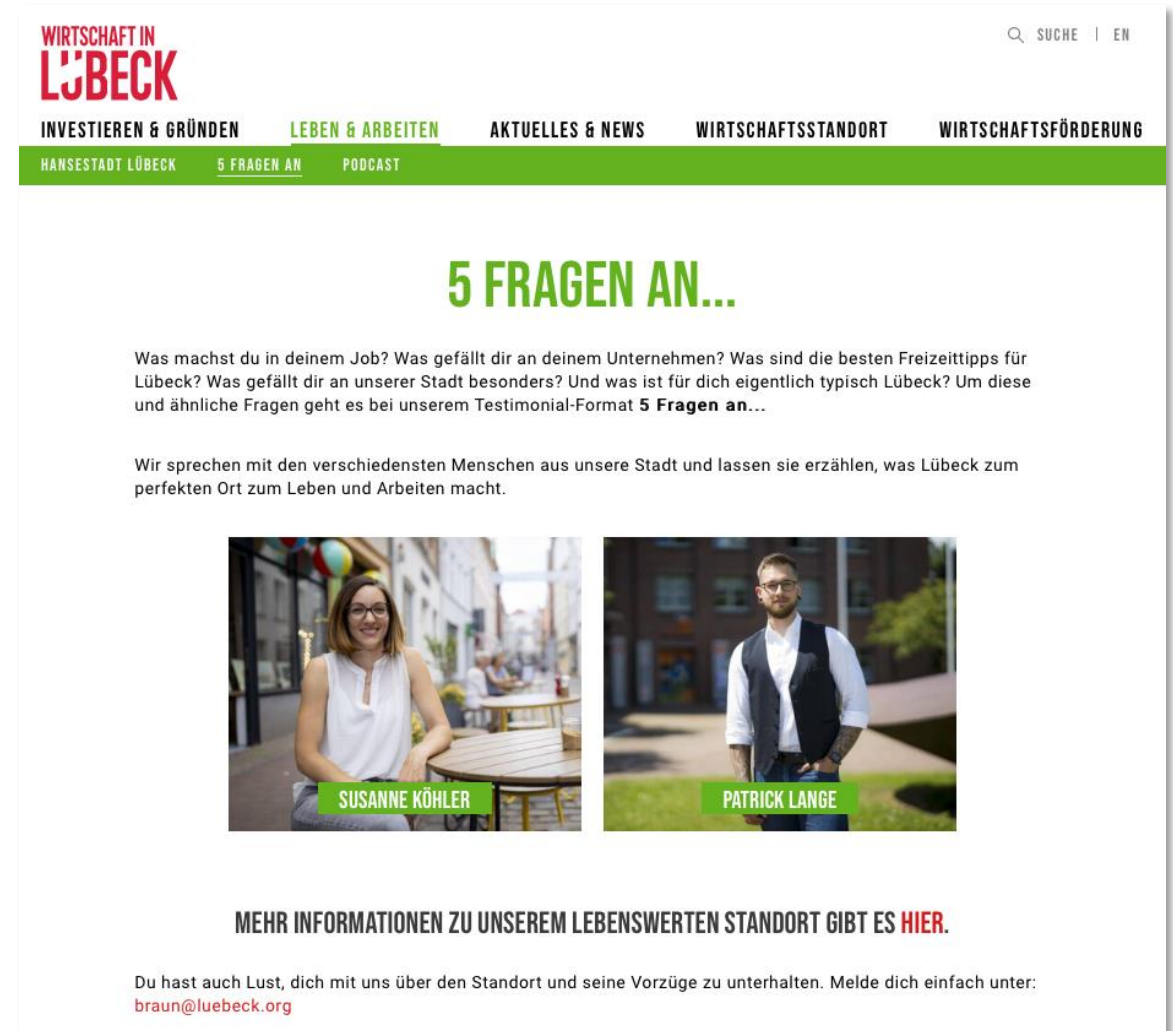
- Ausspielung über Podigee auf alle gängigen Plattformen (Einbindung auf Website)
- Jan Lindenau zum Launch online – Frank Schumacher VÖ: 20. August
- Rhythmus: 1 x monatlich (3. Fr/Monat)
- Vorankündigung + Ausspielung über Facebook, LinkedIn, Xing + Instagram (LTM)
- vorgeplant: September = Sabine Meyer; Oktober = Stefan Dräger; November = Anna Lena Paape



STANDORTKOMMUNIKATION

- 5 Fragen an...

- (Fragenpool) Rund um das Thema Arbeiten in Lübeck
- Wir erfahren mehr über Arbeitgeber, Jobvielfalt, Freizeitmöglichkeiten und Lübecks Vorzüge
- Arbeitsplatz oder Lieblingsort
- beteiligte Unternehmen: ua.: Coherent, Niederegger, Luftwerker, TH, Agentur für Arbeit, Trave, Dräger, Brüggen, Bockholdt, Stadtwerke
- Ausspielung 14-tägig über Facebook, LinkedIn, Xing + Instagram (LTM)



The screenshot shows the website 'WIRTSCHAFT IN LÜBECK'. The header includes a search bar and navigation links: 'INVESTIEREN & GRÜNDEN', 'LEBEN & ARBEITEN' (highlighted), 'AKTUELLES & NEWS', 'WIRTSCHAFTSSTANDORT', and 'WIRTSCHAFTSFÖRDERUNG'. Below the header, a green bar contains 'HANSESTADT LÜBECK', '5 FRAGEN AN' (highlighted), and 'PODCAST'. The main content area features the title '5 FRAGEN AN...' in green. Below it, a paragraph asks about jobs, companies, leisure tips, and what makes Lübeck special. Another paragraph mentions interviews with various people in the city. Two photos of interviewees are shown: Susanne Köhler and Patrick Lange. At the bottom, a link 'MEHR INFORMATIONEN ZU UNSEREM LEBENSWERTEN STANDORT GIBT ES **HIER**.' is provided, along with contact information for braun@luebeck.org.

WIRTSCHAFT IN
LÜBECK

Suche | EN

INVESTIEREN & GRÜNDEN | **LEBEN & ARBEITEN** | AKTUELLES & NEWS | WIRTSCHAFTSSTANDORT | WIRTSCHAFTSFÖRDERUNG

HANSESTADT LÜBECK | **5 FRAGEN AN** | PODCAST

5 FRAGEN AN...

Was machst du in deinem Job? Was gefällt dir an deinem Unternehmen? Was sind die besten Freizeittipps für Lübeck? Was gefällt dir an unserer Stadt besonders? Und was ist für dich eigentlich typisch Lübeck? Um diese und ähnliche Fragen geht es bei unserem Testimonial-Format **5 Fragen an...**

Wir sprechen mit den verschiedensten Menschen aus unsere Stadt und lassen sie erzählen, was Lübeck zum perfekten Ort zum Leben und Arbeiten macht.

SUSANNE KÖHLER

PATRICK LANGE

MEHR INFORMATIONEN ZU UNSEREM LEBENSWERTEN STANDORT GIBT ES **HIER**.

Du hast auch Lust, dich mit uns über den Standort und seine Vorzüge zu unterhalten. Melde dich einfach unter:
braun@luebeck.org

STANDORTKOMMUNIKATION

- Hinter den Kulissen

- Einmal im Monat gewährt uns ein Lübecker Unternehmen Einblick hinter die Kulissen: Vom Recruiting, der Vielfalt der Job- und Karrieremöglichkeiten bis zum Blick auf und hinter den Chefsessel
- Die Portraits stellen die Unternehmen authentisch und persönlich vor
- erster Dreh geplant: Hansestadt Lübeck am 17. August // VÖ: 26. August 21
- Rhythmus: 1x Monat (letzter Do/Monat)
- Vorankündigung + Ausspielung über Facebook, LinkedIn, Xing + Instagram (LTM)



STANDORTKOMMUNIKATION

- Gründer:innen-Geschichten

- In Videoportraits stellen die Gründer:innen sich vor, geben dem ambitionierten Nachwuchs Tipps und erzählen von den Höhen und Tiefen ihrer jungen Unternehmensgeschichten
- erstes Video in der Finalisierung (Haferkram) – VÖ: 11. August
- zweites Video abgedreht (Anders Ale) – drei weitere Drehs terminiert (Bareways, Mobox, KineticWorks) sowie weitere für 2022 in Planung
- Rhythmus: 1 x Monat (2ter Mi/Monat)
- Vorankündigung + Ausspielung über Facebook, LinkedIn, Xing + Instagram (LTM)



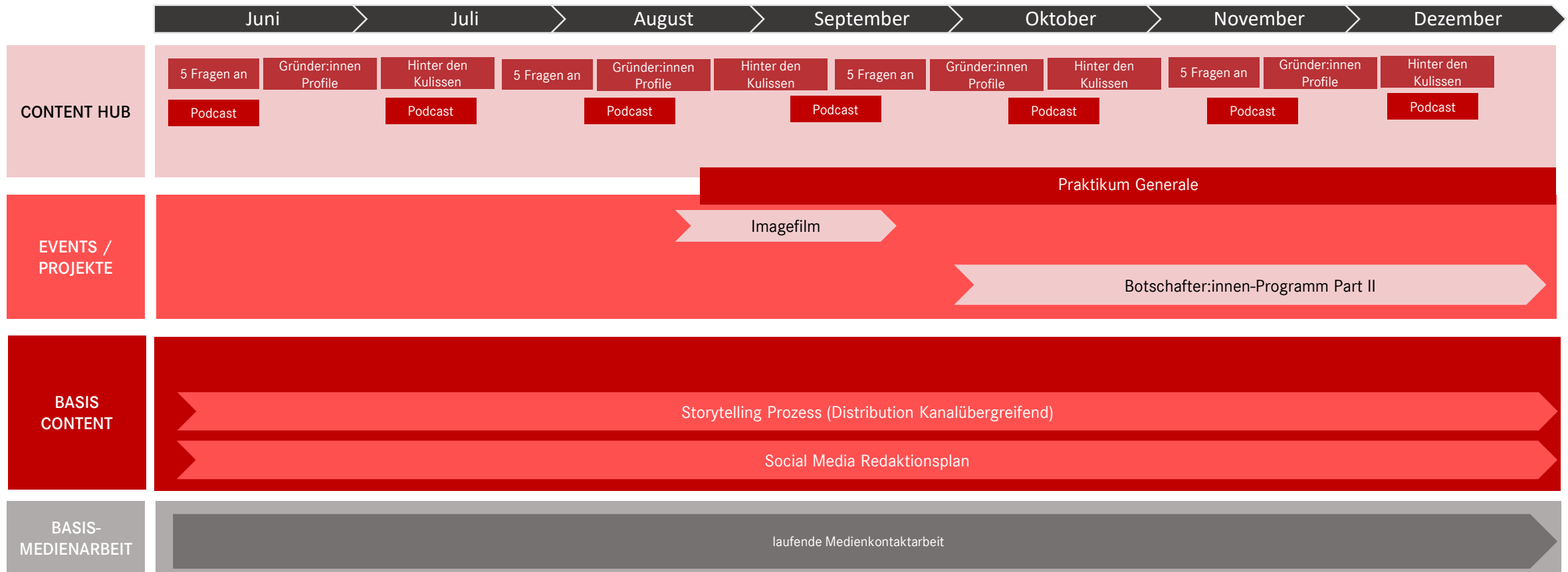
STANDORTKOMMUNIKATION

- Imagefilm

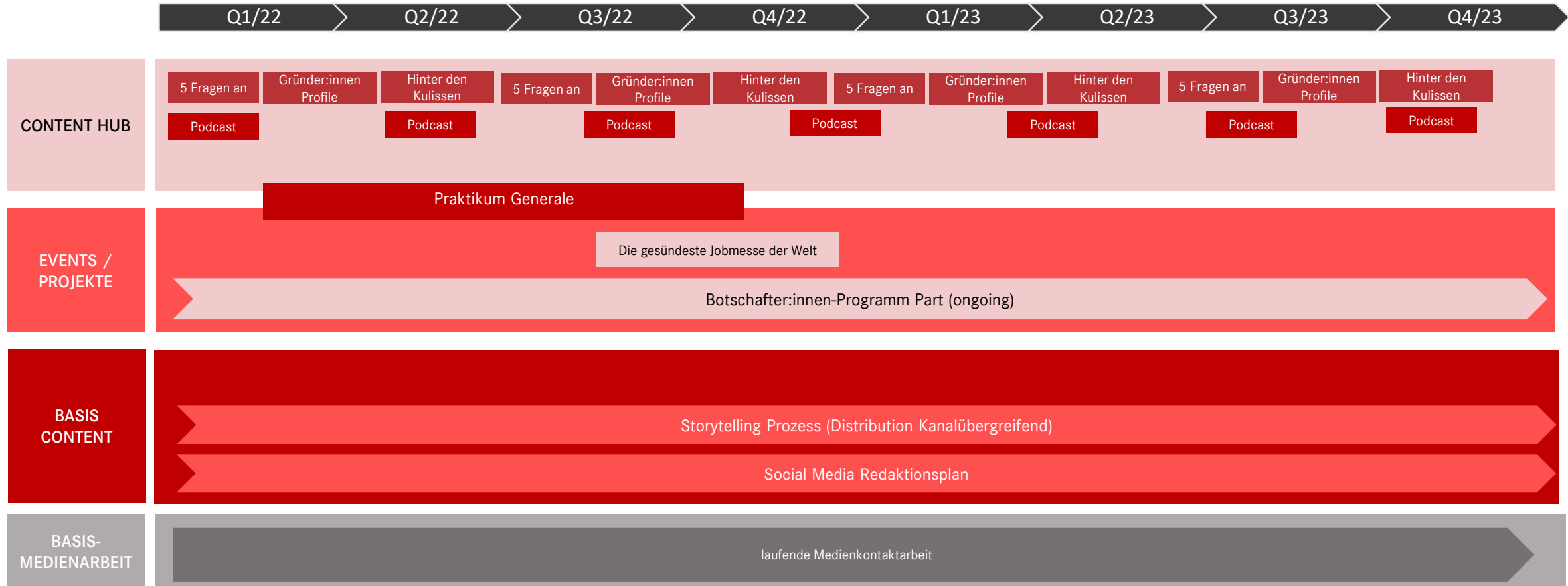
- Wir stellen den Standort in einem prägnanten filmischen Portrait vor und zielen dabei besonders auf das ab, was das Leben, Arbeiten und Wirtschaften in Lübeck so einzigartig macht.
- modular aufgebaut, so dass er in unterschiedlichen Nutzungssituationen eingesetzt werden kann
- Agentur (nach Ausschreibung) ausgewählt – Kickoff-Termin stattgefunden
- derzeit finale inhaltliche Abstimmungen intern + mit Agentur
- Umsetzungsstart im August → Finalisierung bis Ende September geplant



KOMMUNIKATIONSPLANUNG 2021



KOMMUNIKATIONSPLANUNG 22/23 (GROB)



VIELEN DANK



FährTic und fertig!

**Ihr Handyticket
für die Priwall- und
Norderfähre.**

Weitere Infos unter
www.sv-lübeck.de

**MIT
NEUER
APP
SPAREN**



**STADTVERKEHR
LÜBECK**



FährTic: die neue App für alle Fährnutzer.

Mit unserer neuen FährTic App wird die Nutzung der Priwall- und Norderfähre bei jeder Fahrt noch einfacher, komfortabler und günstiger.

- Für Sie
- Für Freunde und Familie
- Für Ihr Fahrrad oder in der App registrierte Fahrzeuge

Diese Tickets gibt's mit FährTic:

- Einzelfahrkarten zum sofortigen Fahrtantritt (nur über „Weitere Tickets“ und die Quick-Ride-Funktion unter „Neue Fahrt“ erhältlich)
- Mehrfahrtenkarten (für 6 Fahrten)
- Wochen- und Monatskarten ...
 - ... für Erwachsene
 - ... für Kinder, Schüler und Auszubildende
 - ... für Priwallschüler
 - ... für Fahrzeuge und Fahrräder

So reisen Sie.

Allein: Über die **Quick-Ride-Funktion** aktivieren Sie ein bereits gekauftes Ticket schnell und einfach oder erwerben eine Einzelfahrkarte.

Mit Begleitperson, Fahrrad oder Fahrzeug:

Über „Weitere Tickets“ aktivieren Sie schnell und einfach je nach Bedarf für Mitreisende und sich selbst bereits gekaufte Tickets und/oder erwerben Einzelfahrkarten. Und: **Sie sparen 3 % bei jedem Ticket-Kauf.**



So einfach funktioniert's:

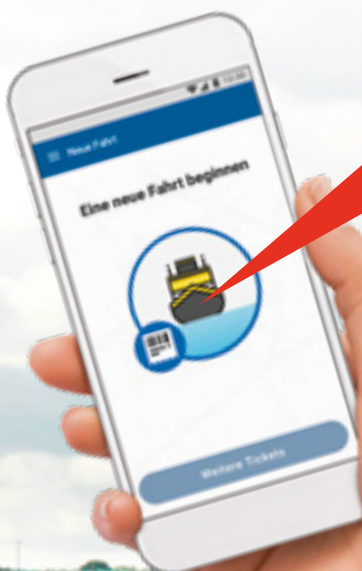
- FährTic App kostenlos downloaden



- Kostenlos registrieren
- Gewünschte Tickets über die App kaufen und dabei 3% sparen
- Bezahlung erfolgt mit der in der App hinterlegten Kreditkarte (Mastercard, VISA, American Express) oder per SEPA-Lastschrift

Dran denken!

- Vor jeder Fahrt müssen Sie Ihre Tickets unter „Neue Fahrt“ aktivieren – dies gilt auch für Zeitkarten
- Zur Ticket-Erkennung muss das Bluetooth-Signal Ihres Smartphones eingeschaltet sein
- Der Akku Ihres Smartphones muss geladen sein



**QUICK
RIDE**

Kontakt

So erreichen Sie uns:

ServiceCenter am ZOB

Telefon: 0451 888-2828

Fax: 0451 888-2784

Öffnungszeiten:

montags bis freitags von 6.30 bis 19.00 Uhr

samstags von 9.00 bis 16.00 Uhr

www.sv-lübeck.de

info@svhl.de

Bus + Fähre ServiceCenter Travemünde

im Fährgebäude der Priwallfähre

Telefon: 0451 888-2828

Öffnungszeiten:

montags bis freitags von 8.30 bis 13.00 Uhr

und 13.30 bis 16.30 Uhr

samstags (Hauptsaison) von 9.00 bis 13.00 Uhr

und 13.30 bis 16.00 Uhr

www.sv-lübeck.de

info@svhl.de

Unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der ServiceCenter beantworten gerne Ihre Fragen, z. B. zu unseren Tarifen.

Alle Angaben ohne Gewähr, Änderungen vorbehalten.



Bericht zum städtischen Haushalt 2022

Entschädigungszahlungen an die Stiftung Vereinigte Testamente - Verwendung



Entschädigungszahlung gemäß Verkehrswertgutachten

- Ermittlung Verkehrswert mit Hilfe des Ertragswertverfahrens §§ 17-20 ImmoWert
 - Ertragswert des Erbbaurechtes
 - Bodenwertanteil des Erbbaurechtes
 - Zeitwert der baulichen Anlagen

Verkehrswerte	
Prassekstraße	1.959.000 EUR
Dreifelderweg	3.218.000 EUR
Elswigstraße	3.119.000 EUR
Dornbreite	5.256.000 EUR
gesamt	13.552.000 EUR

Abzulösende Verbindlichkeiten

Summe Entschädigungszahlung

13.552.000 EUR

Hieraus abzulösende Verbindlichkeiten:

Kreditverbindlichkeiten	-3.411.000 EUR
Zinsen zzgl. Vorfälligkeitsentschädigungen	-510.000 EUR
Entschädigungszahlung an HL (Verwaltungstrakt Dreifelderweg) ca. 2/3 des Verkehrswertes	-307.000 EUR
Rückstellung für Rückzahlung Zuschüsse LPflegeG (APH Elswigstraße und Dornbreite) ca.	-1.600.000 EUR
Rest aus Entschädigungszahlung	7.724.000 EUR

Verwendung der Restsumme

- Erwerb oder Neuerrichtung von Immobilien
- Finanzanlagen



- Erfüllung Stiftungszweck

Aufgabe der Stiftung "Vereinigte Testamente " ist unmittelbar und ausschließlich Lübecker Bürger, die infolge ihrer wirtschaftlichen Not der Hilfe bedürfen, zu unterstützen. Sie erfüllt diesen Zweck

a) durch Gewährung von Unterstützungen,

b) durch Förderung von bestehenden Alten- und Pflegeheimen,

c) durch Schaffung von neuen Alten- und Pflegeheimen.

- Neuausrichtung der Stiftung (Förderstiftung)



Lübeck, im August 2021 – V1.0

Sitzungstermine 2022

Wirtschaftsausschuss und Ausschuss für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"

Sitzungsort auf Grund der COVID-19-Infektion (Coronavirus):

Rathaus (Bürgerschaftssaal)

Breite Straße 62, 23552 Lübeck

Sitzungsort (regulär):

Verwaltungszentrum Mühlentor, Haus Trave (Großer Sitzungssaal 7. OG)

Kronsfordter Allee 2-6, 23560 Lübeck

Monat	Turnus 2. Montag im Monat	Sitzung Montag, 16.30 Uhr	Anmerkungen und zu berücksichtigende Termine
Januar	10.01.2022	10.01.2022	Weihnachtsferien 23.12.2021 - 08.01.2022
Februar	14.02.2022	14.02.2022	Keine
März	14.03.2022	14.03.2022	Keine
April	11.04.2022	Entfällt	Osterferien 04.04. - 16.04.2022
Mai	09.05.2022	09.05.2022	Keine
Juni	13.06.2022	13.06.2022	Keine
Juli	11.07.2022	Entfällt	Sommerferien 04.07. – 13.08.2022
August	08.08.2022	Entfällt	
September	12.09.2022	12.09.2022	Keine
Oktober	10.10.2022	Entfällt	Herbstferien 10.10. - 21.10.2022
November	14.11.2022	14.11.2022	Keine
Dezember	12.12.2022	12.12.2022	Weihnachtsferien 23.12.2022 - 07.01.2023

= 8 Sitzungen

Die Ladungsfrist beträgt eine Woche, die Ladung erfolgt per E-Mail (und Einsicht in ALLRIS).
Abgabefrist ist der 10. Tag vor der jeweiligen Sitzung bis 12 Uhr (Zugang & Einstellung in ALLRIS)!
Nach der Abgabefrist ist eine Erweiterung der TO nur im Wege der Dringlichkeit möglich.
(Unterlagen ergänzend 4-fach in Papierform, geheftet, gelocht und mit blauem Deckblatt.)