

Hansestadt LÜBECK

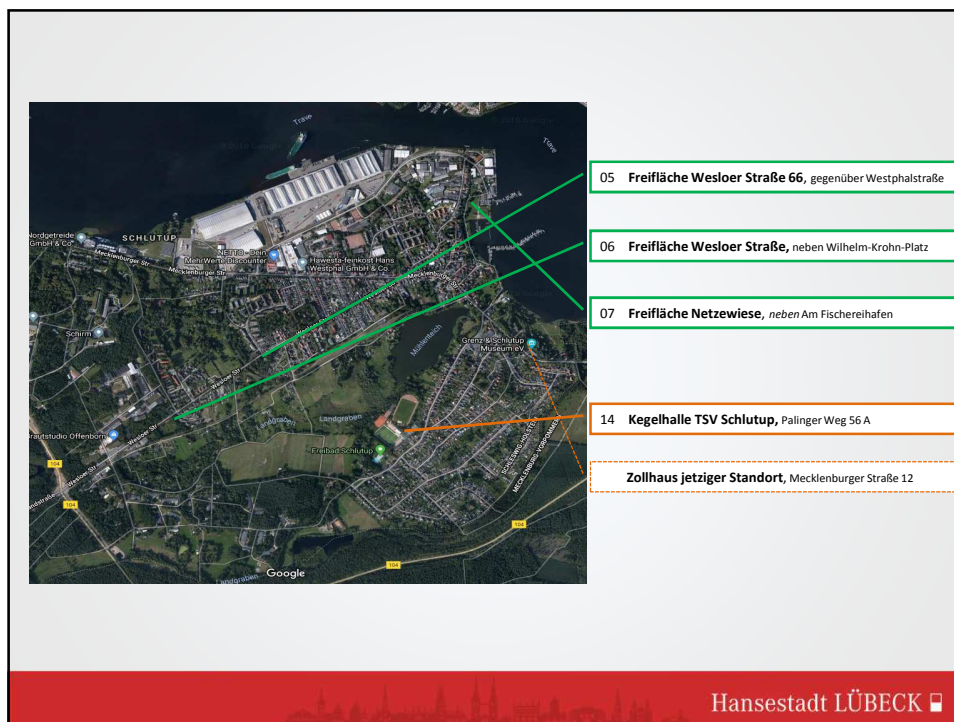
Jugendtreff AWO-Zollhaus

Bericht Standortsuche

Überprüfte Standorte für Zollhaus Schlutup

- | | |
|--|--|
| 1. Seegrundstück Dovensee – Ecke Palinger Weg | 11. Vorwerker Diakonie – Werkstätten am Breittling |
| 2. Flächen am Freibad | 12. Gebäude Wesloer Straße – Ecke Hintern Höfen |
| 3. Schlutuper Tannen – Gebäude ca. 1.000 qm | 13. Gebäude Haler Ort 19 und 7-11 |
| 4. Industriehalle Speckmoorstraße | 14. TSV Schlutup - Kegelhalle |
| 5. Freifläche Wesloer Straße 66 – Höhe Westphalstraße | 15. Hafenhaus Fabrikstraße 41 |
| 6. Freifläche Wesloer Straße – neben Wilhelm-Krohn-Platz | 16. ehemaliger Sky-Markt Mecklenburger Straße |
| 7. Freifläche Netzewiese – neben Am Fischereihafen | 17. ehemalige Kindertagesstätte Mecklenburger Straße |
| 8. Gelände an der Sporthalle – Krümmling/Schusterbreite | 18. alter Bahnhof Am Dornbusch |
| 9. Willy-Brandt-Schule – Beim Meilenstein | 19. Kühne Gelände Palinger Weg |
| 10. Alter Plus-Markt – neben Apotheke | |

Hansestadt LÜBECK 



Fazit:

Die verbleibenden Flächen und die Immobilie Kegelhalle sind

- zum Teil nicht verfügbar (Netzewiese und KWL-Grundstück)
- mit nicht abschätzbaren, sicherlich hohen Entwicklungs- und Baukosten verbunden
- nach Ergebnis der Beteiligung auch - bis auf die Netzewiese - für die Jugendlichen nicht attraktiv

Empfehlungen des Bereiches Jugendarbeit:

Jugendtreff am Standort belassen, aber zusätzlich

1. Rechtssicherheit schaffen durch unbefristeten Mietvertrag
2. Erweiterung des Baukörpers bzw. räumliche Ergänzung am bisherigen Standort prüfen



Hansestadt LÜBECK 