

Stadtschule Travemünde

Bauschäden Deckenkonstruktion

Problem: Deckenputz löst sich und fällt herab



Schadstellen Decken Klassenräume

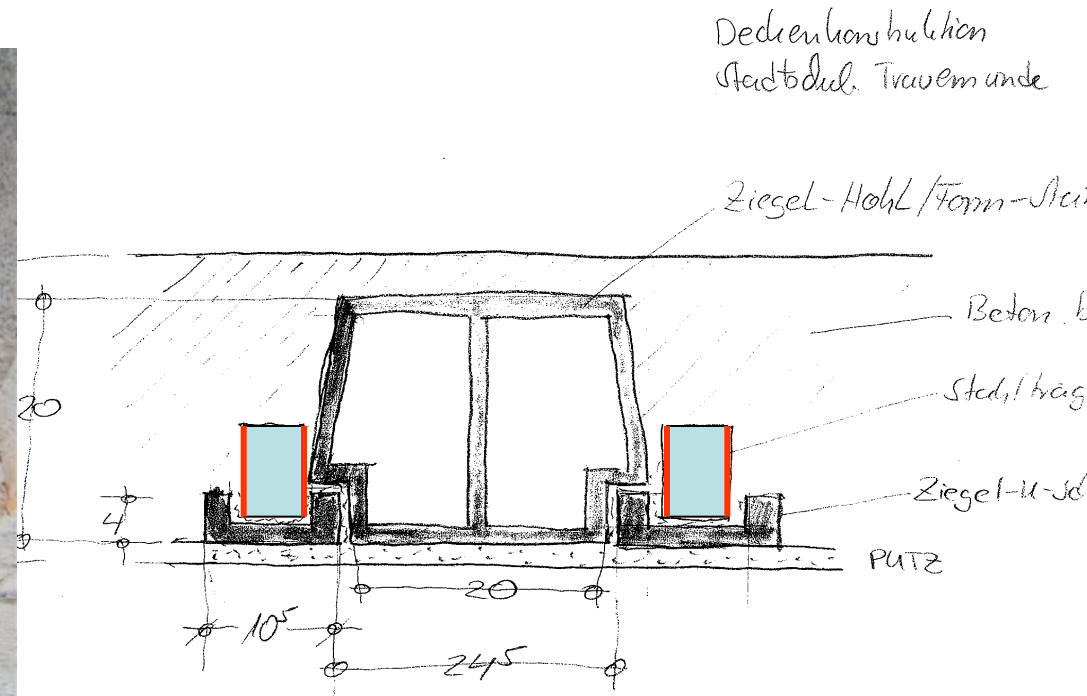


Tragsystem Ziegeleinhangdecke

Stahlkorrosion / Risse im Auflagerbereich



Auflagersituation Ziegelhohlkörper



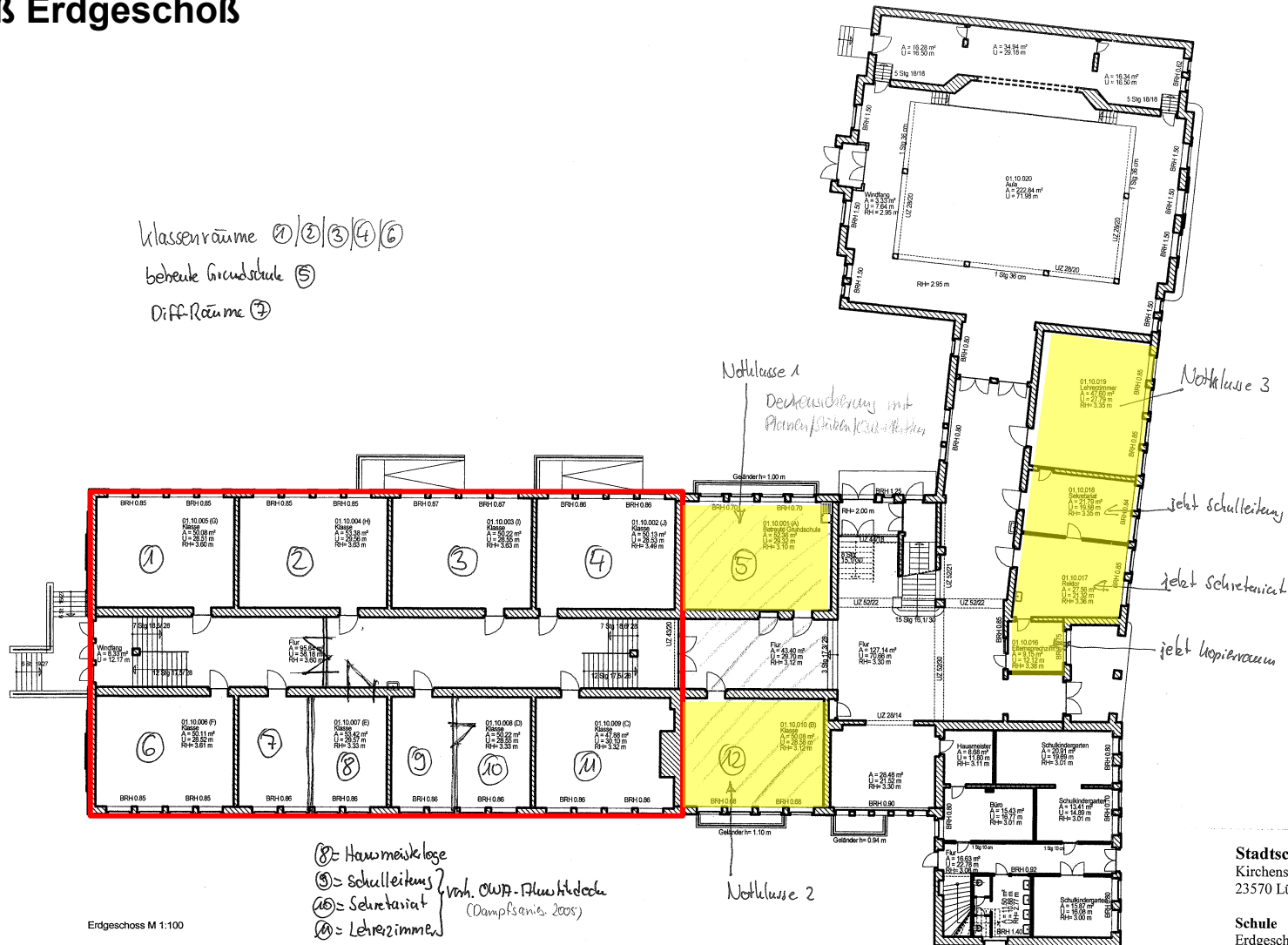
Systemschnitt

Grundriß Erdgeschoß

Klassenräume ①/②/③/④/⑥

betriebl. Grundschule ⑤

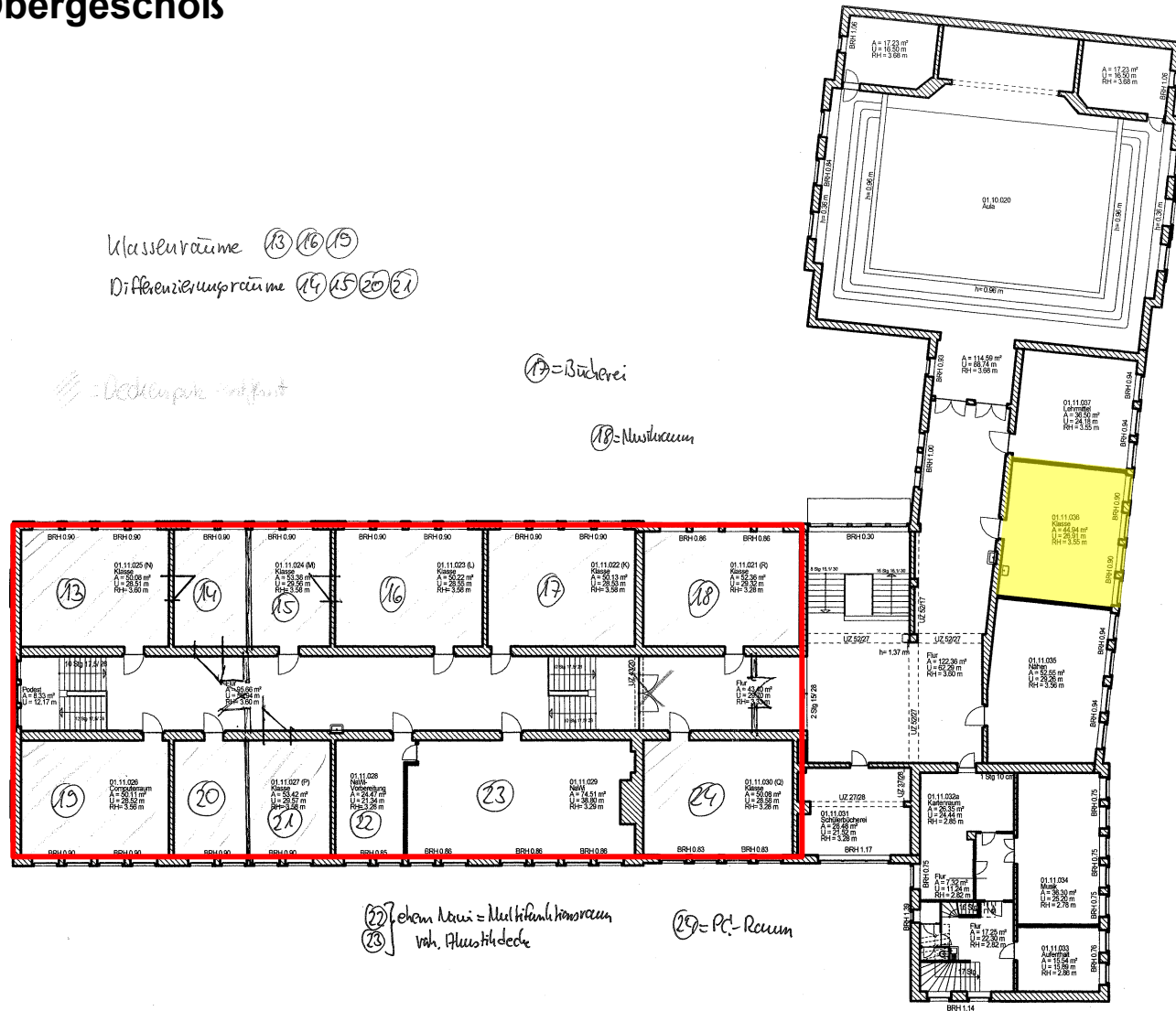
Diff.-Räume ⑦



Stadtschule Travemünde
Kirchenstraße 3-5
23570 Lübeck

Schule
Erdgeschoss
ohne Maßstab

Grundriß Obergeschoß



Stadtschule Travemünde
Kirchenstraße 3-5
23570 Lübeck

Schule
Obergeschoss
ohne Maßstab

Weitere Vorgehensweise

März/April 2013

Feststellung der Schäden bei Begehung zur Verkehrssicherheit durch das GMHL

- Sperrung der schulisch genutzten Räume
- Verteilung Unterrichtsräume innerhalb der Schule und in der Schule am Meer

April 2013

Untersuchung der Schadensursache und Feststellung des Schadenumfangs

- Entfernung des Deckenputzes in allen Räumen
- Untersuchung aller Ziegelhohlsteine und Auflagerbereiche durch Statiker
- Untersuchung ggf. weiterer Baumängel (z.B. Brandschutz oder Elektrotechnik)

Mai 2013

Entwicklung des Sanierungskonzeptes mit Grobkostenschätzung

ab ???

Beginn der Sanierungsarbeiten in Abhängigkeit von den Rahmenbedingungen des Projektes

- Finanzierung
- Denkmalschutz; ggf. Baugenehmigung (statische Eingriffe)
- Einbindung externer Ingenieurbüros
- Betreuung durch das GMHL (Projektsteuerung / Bauherrenfunktion)
- Vergabeverfahren; Gremienbeteiligung