

**Anlage 4 Niederschrift Nr. 36 Ausschuss für Umwelt, Sicherheit und Ordnung und
Polizeibeirat am 20.06.2017 TOP 5.3.1**

Auszug Niederschrift USO 21.03.2017 TOP 9.2

zu 9.2 Anfrage Herr Zahn - Gewerbegebiet Herrenwyk (allg. Verschmutzung, Aufenthalt Fernfahrer mit Fahrzeugen)
--

Herr Zahn teilt mit, dass Anwohner die zunehmende Verschmutzung des Gewerbegebiets beklagen. Zudem scheinen Fernfahrer mit ihren Fahrzeugen mehrtägig, manchmal wochenlang auf Beschäftigung zu warten. Er fragt nach, ob den Menschen vor Ort Toiletten, Waschgelegenheiten und Mülleimer angeboten würden.

Die Beantwortung erfolgt in einer der nächsten Sitzungen.

Der Ausschuss nimmt Kenntnis.

Antwort Grundstücksgesellschaft Metallhüttengelände mbH (GGM)

Die GGM ist eine 100 % städtische Tochtergesellschaft der Hansestadt Lübeck und hat die Aufgabe, die Flächen in dem Gewerbegebiet Herrenwyk gewerblich zu vermarkten, die technische Infrastruktur Instand zu halten sowie die besondere Sanierungsinfrastruktur zu betreiben. Der dargestellte Sachverhalt ist allen Beteiligten, angefangen vom Ordnungsamt, der Polizei, der Straßenverkehrsbehörde und natürlich auch uns, seit Jahren bekannt. Leider lässt sich die Situation nicht so einfach lösen.

Die Parkstreifen in dem Gewerbegebiet sind explizit für das Abstellen der LKW, Trailer und Zugmaschinen da. Auch dürfen Fahrer dort schlafen, um Ihre Fahrtüchtigkeit wieder herzustellen. Sofern das Halten und Parken auf der Straße nicht ausdrücklich verboten ist, dürfen Trailer und Zugmaschinen auch auf der Straße stehen. Erst im Winter 2016 hat die Straßenverkehrsbehörde auf Hinwirken des Stadtverkehr Lübeck und der Wirtschaftsförderung Lübeck im GE Herrenwyk an der Straße „Alter Kühlturm“ Verkehrsschilder aufgestellt, die dort das Halten und Parken untersagen.

Das Aufstellen von Toiletten und Abfallcontainern hat der Aufsichtsrat der GGM diskutiert und ablehnend beschlossen. Die Gründe hierfür sind, dass dadurch weitere Kosten anfallen und noch weitere LKW „angezogen“ würden. Den LKW-Fahrern wird die sog. Bufferfläche der LHG im Gewerbegebiet Skandinavienkai zum Übernachten empfohlen, weil es dort u.a. Sanitäranlagen gibt.

Die GGM pflegt auch regelmäßig das Gewerbegebiet. Dazu gehören das Zurückschneiden des Straßenbegleitgrüns im Herbst jedes Jahres (Grünstreifen neben dem Gehweg oder der Straße) sowie die Verkehrssicherungsschnitte bei Bäumen, Sträuchern und der Gehwegreinigung mit Befreiung vom Bewuchs. Die Straßenreinigung wird turnusmäßig zweimal jährlich durchgeführt, darüber hinaus bei Bedarf.

Die illegalen Müllablagerungen werden bei Bedarf entsorgt. Im Durchschnitt alle drei Monate. Dazu kommt der Müll, den die Fernfahrer zurücklassen, der auch nur bei Bedarf gesammelt wird. In den Sommermonaten verbleibt leider auch durch die LKW Transporte der Anlieger zusätzlicher Dreck.

Dirk Gerdes

KWL GmbH
Geschäftsführer