



Vorsitz: Ulrich Krause
Sachbearbeiter/in: Jan Ehrich
Telefon: (04502 - 804 107)
E-Mail: (jan.ehrich@luebeck-tourismus.de)
Lübeck, den 01. September 2017

Hansestadt Lübeck, 23539 Lübeck

**An die Mitglieder des
Wirtschaftsausschusses und Ausschuss
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"**

E I N L A D U N G

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur 34. Sitzung des Wirtschaftsausschusses und Ausschuss für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)" lade ich Sie herzlich ein.

Termin: 11.09.2017, 16:30 Uhr

**Ort: Gesellschaftshaus Travemünde, Torstraße 1, 23570 Lübeck
(Travemünde) **ACHTUNG - SITZUNG FINDET IN TRAVEMÜNDE STATT****

Als Vorbesprechungsräume stehen im Gesellschaftshaus der Konferenzraum (SPD) und im gegenüber liegenden Kurbetrieb (Stadtschule – Kirchenstraße 3-5) das Sitzungszimmer (CDU) zur Verfügung.
Da keine zusätzlichen Räume verfügbar sind, steht den weiteren Fraktionen nur der Sitzungssaal zur Verfügung.

T a g e s o r d n u n g

Öffentlicher Teil:

1.	Eröffnung / Begrüßung / Feststellung der Tagesordnung	
1.1.	Verpflichtung von nicht der Bürgerschaft angehörenden Ausschussmitgliedern	
1.2.	Feststellung der Beschlussfähigkeit	
1.3.	Anträge und Beschlüsse zur Tagesordnung	
2.	Niederschrift Nr. 33 vom 12.06.2017 - öffentlicher Teil	
	<i>(liegt bereits vor)</i>	

3.	Anfragen / Antworten / Mitteilungen	
3.1.	Einzelhandelsentwicklung	
3.2.	Anfrage AM Thomas Thallau: Travemünder Woche 2017 - Schäden auf den Grünflächen	VO/2017/05196
3.3.	Anfrage AM Peter Reinhardt: Ablauf Travemünder Woche 2017	VO/2017/05229
3.4.	Neue Anfragen	
4.	Berichte	
4.1.	Quartalsbericht II / 2017 der Gesellschaften und Betriebe der Hansestadt Lübeck - Kurbetrieb Travemünde	VO/2017/05188
5.	Verschiedenes	

Nichtöffentlicher Teil:

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch den Ausschuss voraussichtlich nicht öffentlich beraten.

6.	Niederschrift Nr. 33 vom 12.06.2017 - nicht öffentlicher Teil	
	<i>(liegt bereits vor)</i>	
7.	Anfragen / Antworten / Mitteilungen	
7.1.	Einzelhandelsentwicklung	
7.2.	Neue Anfragen	
8.	Beschlussvorlagen	
8.1.	Verlängerung Pachtvertrag Stiftungsgut Behlendorf	VO/2017/05125
8.2.	Verkauf eines Grundstückes im Rehsprung	VO/2017/05151
8.3.	Verkauf eines Grundstückes am Marliring für sozialen Wohnungsbau	VO/2017/05167
8.4.	Bestellung eines Erbbaurechtes für ein Parkhaus in Travemünde	VO/2017/05166
9.	Verschiedenes	

Öffentlicher Teil:

10.	Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse	

Da der Vorsitzende am Sitzungstag terminlich verhindert ist, wird die Sitzung durch den stellvertretenden Vorsitzenden, Herrn Ulrich Krause, geleitet.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Ulrich Krause

Ulrich Krause
(stellv. Vorsitzender)



► Nr. VO/2017/05196
öffentlich

Lübeck, 10.08.2017

Bearbeitung: Jan Ehrich (E-Mail: jan.ehrich@luebeck-tourismus.de Telefon: 04502 - 804 107)

Anfrage AM Thomas Thalau: Travemünder Woche 2017 - Schäden auf den Grünflächen

Anfrage:

1. Kostenaufstellung der Schäden nach der TW 2017 auf den Grünflächen
(Beschädigungen gibt es an der Tornadowiese, der WSV Wiese (vor dem Leuchtturm),
im Veranstaltungszentrum Brügmanngarten und auf dem Grünstrand)
2. Wie kann zukünftig verhindert werden, dass diese massiven Schäden sich wiederholen?
3. Werden die Schäden komplett vom Veranstalter der TW übernommen oder gibt es eine Aufteilung?

Ich bitte um schriftliche Antwort.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Thomas Thalau

Thomas Thalau, MdBü
Vorsitzender CDU Travemünde



► **Nr. VO/2017/05229**
öffentlich

Lübeck, 24.08.2017

Bearbeitung: Jan Ehrich (E-Mail: jan.ehrich@luebeck-tourismus.de Telefon: 04502 - 804 107)

Anfrage AM Peter Reinhardt: Ablauf Travemünder Woche 2017

Anfrage (per E-Mail am 23.08.2017):

Sehr geehrter Herr Ehrich,

entsprechend meiner Ankündigung in unserem gemeinsamen Telefonat von heute, leite ich Ihnen hiermit die Bitte des SPD-Bürgerschaftsmitgliedes und Mitglied des Wirtschaftsausschusses und Ausschuss für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)" Herrn Peter Reinhardt, noch einmal in schriftlicher Form zu.

Herr Peter Reinhardt hat mich gebeten, Kontakt mit Ihnen als Geschäftsführung des oben genannten Fachausschusses aufzunehmen und darum zu bitten, in der nächsten Sitzung des Wirtschaftsausschusses, am Montag, den 11. September 2017, ein mündlichen Bericht zum Ablauf der Travemünder Woche 2017 erhalten zu können. Der Bericht soll u.a. auch auf die Themen „Infrastruktur“ und „Parkplätze“ eingehen und entsprechende Informationen und Erkenntnisse darstellen und erläutern.

Für etwaige Nachfragen und zur Klärung möglicher Fragen zu dem abgegebenen Bericht bittet Herr Reinhardt um die Anwesenheit von Herrn Frank Schärffe vom LYC, Herrn Uwe Bergmann sowie des Kurdirektors Uwe Kirchhoff in der Sitzung des Wirtschaftsausschusses.

Über eine entsprechende Rückmeldung in den kommenden Tagen zu dieser Mail und dem darin formulierten Wunsch des Ausschussmitgliedes Herrn Reinhardt, wäre ich Ihnen sehr dankbar.

Mit freundlichen Grüßen

Frank Johanns

SPD-Fraktionsgeschäftsführer



► Nr. VO/2017/05188
öffentlich

Lübeck, 03.08.2017

Bericht

Verantwortliche Bereiche:
2.830 - Kurbetrieb Travemünde

Bearbeitung: Marina Köhn (E-Mail: marina.koehn@luebeck-tourismus.de Telefon: 04502 - 804 110)

Quartalsbericht II / 2017 der Gesellschaften und Betriebe der Hansestadt Lübeck - Kurbetrieb Travemünde

Beratungsfolge:

Datum	Gremium	Status	Zuständigkeit
11.09.2017	Wirtschaftsausschuss und Ausschuss für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"	Öffentlich	zur Kenntnisnahme

Anlass:

Bericht der Werkleitung zum Erfüllungsgrad des Wirtschaftsplanes, des öffentlichen Zwecks, zu den Risiken und ergriffene Gegensteuerungsmaßnahmen

Verfahren:

Beteiligte Bereiche/Projektgruppen:
Ergebnis:

Beteiligung von Kindern und Jugendlichen gem. § 47 f GO ist erfolgt:
Begründung:

☐ Ja
☒ Nein
Nicht erforderlich

Die Maßnahme ist:

☐ neu
☐ freiwillig
☒ vorgeschrieben durch: EigVo

Finanzielle Auswirkungen:

☐ Nein
☒ Ja (Anlage 1)

Bericht:

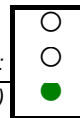
Siehe Anlage

Anlagen :

KBT – Anlage 1 – QB II – 2017

Kurbetrieb Travemünde
Quartalsbericht II/2017

Status:
(„grün“)



1. Erfüllung städtischer Vorgaben

1.1 Jahresergebnis

T€	Plan	Hochrechnung	Abweichung		Ergebnis Vorjahr
Jahresfehlbetrag	-1.244,0	-1.244,0	0,0	0,0%	-36,7

Tendenz →

1.2 sonstige Vorgaben

–

2. Finanz- und Leistungskennzahlen

T€	Plan	Hochrechnung	Abweichung		Ergebnis Vorjahr
Umsatzerlöse	1.470,3	1.450,0	-20,3	-1,4%	2.285,2
sonst. Erträge, Leistungen	1.120,0	1.150,0	30,0	2,7%	1.295,3
Bestandsveränderungen	0,0	0,0	0,0	–	0,0
Gesamtleistung	2.590,3	2.600,0	9,7	0,4%	3.580,5
Materialaufwand	1.268,5	1.275,0	6,5	0,5%	1.309,4
Personalaufwand	1.350,0	1.340,0	-10,0	-0,7%	1.203,2
sonst. betr. Aufwendungen	439,0	465,0	26,0	5,9%	337,9
Gesamtaufwand	3.057,5	3.080,0	22,5	0,7%	2.850,5
Abschreibungen	700,0	695,0	-5,0	-0,7%	697,7
betriebliches Ergebnis (EBIT)	-1.167,2	-1.175,0	-7,8	-0,7%	32,3

Tendenz →

T€	Plan	Hochrechnung	Abweichung		Ergebnis Vorjahr
Zinsergebnis	-59,3	-52,0	7,3	12,3%	-51,7
aus Beteiligungen/Organsch.	0,0	0,0	0,0	–	0,0
sonstiges Finanzergebnis	0,0	0,0	0,0	–	0,0
Außerordentliches Ergebnis	0,0	0,0	0,0	–	0,0
Ertrags- u. sonst. Steuern	17,5	17,0	-0,5	-2,9%	17,3

	Ist 30.06.2017	Ist 30.06.2016
Anzahl angereiste Gäste im Quartal (gem. Meldescheinen)	38.119	36.208
Anzahl Übernachtungen im Quartal	176.947	168.833
Einnahmen (Netto) Kurabgabe im Quartal	395.818	374.940
Einnahmen (Netto) WoMo-Parkplatz- Entgelte im Quartal	16.593	17.443

3. Haushaltsrelevanz (positive Zahl: haushaltsentlastend; negative Zahl: haushaltsbelastend)

T€	Plan	Hochrechnung	Abweichung		Ergebnis Vorjahr
Verlustrücklage	-543,0	0,0	543,0	100,0%	0,0

4. Stellungnahme der Werkleitung

... zu Abweichungen von städt. Vorgaben und Gegensteuerungsmaßnahmen

Aufgrund der Wetterschwankungen am Anfang der Saison (15.05. bis 30.06.) ist davon auszugehen, dass die geplanten Einnahmen (140 T€) bei den Strandbenutzungsgebühren bis zu 14.09. nicht mehr erreicht werden können. Der Kurbetrieb Travemünde geht vom jetzigen Zeitpunkt noch davon aus, dass eine Mindereinnahme bei der Strandbenutzung durch Einsparungen einerseits und durch Mehreinnahmen andererseits intern aufgefangen werden können. Der Kurbetrieb Travemünde wird dazu mit dem Quartalsbericht per 30.09.2016 detailliertere Aussagen treffen können.

... zu nicht planmäßigen Auswirkungen auf den städtischen Haushalt und Gegensteuerungsmaßnahmen

entfällt

sonstige Anmerkungen der Werkleitung

Sofern keine negativen Umstände eintreten, wird der Kurbetrieb Travemünde seinen Wirtschaftsplan 2017 voraussichtlich einhalten können. Natürlich kann sich unsere Hochrechnung Saison- und Witterungsbedingt jeder Zeit positiv oder negativ verändern.

Hinweis: Die Zahlen aus dem "Vorjahr" haben sich gegenüber die Quartalsbericht per 31.03.2017 nicht verändert.