

Lübeck, 16.02.2016

Anfrage

Bearbeitung: Katja Mentz (E-Mail: Telefon: 122-1040)

Anfrage von BM Thorsten Fürter gemäß § 16 GO zum Kaufvertrag Priwall Waterfront und Hansestadt Lübeck vom 20. Dezember 2007

Beratungsfolge:

Datum	Gremium	Status	Zuständigkeit
25.02.2016	Bürgerschaft der Hansestadt Lübeck	Öffentlich	zur Entscheidung

Anfrage:

1. Wie hoch war der Preis pro qm laut Bodenrichtwert zum Zeitpunkt des Verkaufes?
2. Wie hoch liegt die erwartete Wertsteigerung durch das Projekt Waterfront bei Fertigstellung (den zu erwartenden Preis pro qm laut Bodenrichtwert)?
3. Wie hoch war der realisierte Verkaufspreis pro qm (ggf. bezogen auf den Teilabschnitt 1)?
4. Enthält der Kaufvertrag eine Klausel, die den Käufer verpflichtet, eine evtl. Differenz zwischen Marktpreis und dem tatsächlich bezahlten Kaufpreis an die Stadt abzuführen, sollte der Käufer das Grundstück oder Teile davon verkaufen wollen?

Begründung:

Anlagen :